



# 建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

项目名称:	平湖市旭阳电子科技有限公司年产加热器件等 电子产品 300 万件项目
建设单位(盖章):	平湖市旭阳电子科技有限公司
编制日期:	2026 年 5 月

浙江省工业环保设计研究院有限公司

# 目 录

一、建设项目基本情况·····	01
二、建设项目工程分析·····	24
三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准·····	41
四、主要环保影响和保护措施·····	52
五、环境保护措施监督检查清单·····	87
六、结论·····	89

## 附图:

- 附图 1 建设项目地理位置图
- 附图 2 建设项目周边环境概况及环境保护目标分布图
- 附图 3 建设项目总平面布置图
- 附图 4 水环境功能区划图
- 附图 5 环境空气质量功能区划分图
- 附图 6 平湖市环境管控单元图
- 附图 7 平湖市三区三线成果图
- 附图 8 厂区雨污管网示意图

## 附件:

- 附件 1 项目备案通知书
- 附件 2 营业执照
- 附件 3 房产证及租赁协议
- 附件 4 主要原辅材料 MSDS

## 一、建设项目基本情况

建设项目名称	平湖市旭阳电子科技有限公司年产加热器件等电子产品 300 万件项目		
项目代码	2308-330482-07-02-286319		
建设单位联系人	田逆	联系方式	13362375329
建设地点	浙江省嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路 251 号四楼东		
地理坐标	121°03'33.260"E, 30°47'4.030"N		
国民经济行业类别	C389 其他电气机械及器材制造	建设项目行业类别	三十五、电气机械和器材制造：其他电气机械及器材制造 389
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门	平湖市经济和信息化局	项目审批（核准/备案）文号	2308-330482-07-02-286319
总投资（万元）	800	环保投资（万元）	10
环保投资占比（%）	1.25	施工工期	3 个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：	用地面积（m <sup>2</sup> ）	1500 (租用厂房总建筑面积)

## 一、建设项目基本情况

表1-1 专项评价设置判定情况				
	专项评价类型	设置原则	本项目情况	是否设置专项评价
专项评价设置情况	大气	排放废气含有毒有害污染物、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外 500 米范围内有环境空气保护目标的建设项目。	本项目排放废气不涉及有毒有害污染物、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气等。	否
	地表水	新增工业废水直排建设项目（槽罐车外送污水处理厂的除外）；新增废水直排的污水集中处理厂。	本项目废水经收集处理后接入市政污水管网。	否
	环境风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量的建设项目	项目有毒有害和易燃易爆危险物质存储量未超过临界量。	否
	生态	取水口下游 500 米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道的新增河道取水的污染类建设项目。	本项目不涉及河道取水，生活、生产用水来自城市自来水。	否
	海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目。	本项目不属于海洋工程。	否
	规划情况	规划名称：《张江长三角科技城（平湖区块）总体规划》 审批机关：平湖市人民政府 审批文件名称及文号：《平湖市人民政府关于同意长三角科技城（平湖区块）总体规划的批复》（平政发[2014]63号）		
规划环境影响评价情况	规划环境影响评价文件名称：《张江长三角科技城（新埭镇）区域规划环境影响报告书》 召集审查机关：嘉兴市生态环境局平湖分局 审查文件名称及文号：张江长三角科技城（新埭镇）区域规划环境影响报告书审查小组意见			

# 一、建设项目基本情况

规划  
及规  
划环  
境影  
响评  
价符  
合性  
分析

## 1.1 规划及规境影响评价符合性分析

### 1.1.1 与《张江长三角科技城（平湖区块）总体规划》规划符合性分析

张江长三角科技城（新埭镇）共包括三个区块，分别为一期启动区、孵化区、洁具工业城。其中一期启动区规划范围为北至界河，南至善新公路，西至规划平兴公路，东至规划兴豪路，规划用地面积 556.731 公顷；孵化区规划范围为：东至平兴公路，南至自然河浜，西至规划道路，北至新南路延长段，规划用地面积 26.36 公顷；洁具工业城规划范围为：东至洁园路，北至洁兴路，南至龙沙浜，西至野桥港，规划用地面积 39.93 公顷。孵化区和洁具工业城为平湖市新埭镇现状保留整治管控的工业集聚点。本项目拟建地为浙江省嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路 251 号四楼东，该区域位于洁具工业城区域，因此规划符合性分析仅对于洁具工业城相关规划进行描述及分析。

#### 1、规划目标与功能定位

##### （1）规划目标与期限

规划目标：以洁具、箱包和金属制品为主的小微园区。

规划期限：2013-2030 年。

##### （2）功能定位

洁具工业城功能定位为依托现有的洁具、箱包和金属制品产业基础，对现有产业进行转型升级发展。

#### 2、规划布局与发展规模

##### （1）规划功能布局

洁具工业城的功能布局结构为：以功能为基础，以道路为骨架，形成“一轴、两区”的用地功能格局。

“一轴”：依托乍兴工路形成的城镇发展轴。

“两区”：为规划区内两个现代产业功能区。

##### （2）规划规模

洁具工业城：规划总人口规模为 0.40 万人，规划用地总规模为 39.93

# 一、建设项目基本情况

规划及规划环境影响评价符合性分析

公顷。

### 3、土地利用规划

#### 1) 工业用地

二类工业用地 (M2)

规划工业用地 37.51 万平方米，占城镇建设用地比例 94.986%。

主要为依托现有的洁具、箱包和金属制品产业基础，对现有产业进行转型升级发展。

#### 2) 绿地与广场用地

防护绿地 (G2)

规划防护绿地 0.35 万平方米，占城镇建设用地比 0.886%。

主要为平兴公路和工业区之间的防护绿带。

#### 规划符合性：

本项目拟租用平湖市新埭镇洁兴路 251 号四楼东的部分已建厂房，租用厂房位于洁具工业城区域内，用地性质为工业用地，符合用地布局要求。本项目主要进行加热器件等电子产品制造，符合区域规划目标与功能定位，因此，本项目建设能符合相关规划要求。

### 1.1.2 《张江长三角科技城（新埭镇）区域规划环境影响报告书》符合性分析

#### 1、规划范围

张江长三角科技城（新埭镇）共包括三个区块，分别为一期启动区、孵化区、洁具工业城。

(1) 一期启动区规划范围为：北至界河，南至善新公路，西至规划平兴公路，东至规划兴豪路，规划用地面积 556.731 公顷。

(2) 孵化区规划范围为：东至平兴公路，南至自然河浜，西至规划道路，北至新南路延长段，规划用地面积 26.36 公顷。

(3) 洁具城规划范围为：东至洁园路，北至洁兴路，南至龙沙浜，西至野桥港，规划用地面积 39.93 公顷。 综上，该规划区域总用地面积约

# 一、建设项目基本情况

规划及规划环境影响评价符合性分析

623.021 公顷。

## 2、规划目标

### (1) 一期启动区

规划目标：智汇枢、活力城、雍景居。

智汇枢：汇集高端产业，包括智能制造、创新研发、总部经济、商务办公等职能，构筑科技城的智慧中枢。

活力城：完善综合配套，包括公共、生产、生活各类服务设施，满足不同产业及人群的需求，创造富有人气与活力的现代科技城。

雍景居：打造品质环境，尤其是本底自然条件的充分挖掘以及特色景观的营造，构筑城景交融的高品质环境。

### (2) 孵化区

规划目标：以箱包、服装和金属制品为主的小微园区。

## 3、洁具工业城

规划目标：以洁具、箱包和金属制品为主的小微园区。

## 4、规划期限

报告评价基准年 2019 年，规划期限为 2013-2030 年。

## 5、规划功能布局

### (1) 一期启动区

一期启动区的功能布局结构为：两心三轴，一环四片。

表1-1 优化方案

类型	内容
两心	门户共享核心，乐享服务核心。北部围绕沪浙门户地带，打造集展示、文化、商务、景观于一体的门户共享核心，落位会议会展、酒店、商务办公及公共商业配套功能。南部结合国际社区中心景观，塑造集片区公共服务设施、商业服务设施于一体的乐享服务核心。
三轴	城市功能发展轴、科技创新发展轴、产城融合发展轴。结合兴新公路塑造贯穿沪浙两地城市功能发展轴；依托科创大道打造集科技研发、总部办公功能的科技创新发展轴；依托创新路塑造衔接产业与生活片区的产城融合发展轴。
一环	生态休闲水环。梳理区内水系网络，依托主干河道构筑环状生态廊道，串联中心及各功能板块，并沿水组织一定休闲、服务功能，打造兼具生态景观功能与休闲服务功能的特色水环。


## 一、建设项目基本情况

规划及规划环境影响评价符合性分析	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%; text-align: center;">类型</th> <th style="text-align: center;">内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">四片</td> <td>                     四个功能板块。划分四大功能板块，各板块内部设置公共中心节点。                      游购小镇板块：依托进口商品城打造欧洲风情的特色游购区。                      科技研创板块：创新型企业的生产、研发、办公功能，以及航天工业先进制造平台。                      国际社区板块：打造环境优美、配套完善的宜居生活片区。                      先进制造板块：转型与提升现状传统产业，导入先进制造和生命健康等新兴产业。                 </td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-left: 20px;">（2）孵化区</p> <p style="margin-left: 20px;">孵化区的功能布局结构为：以功能为基础，以道路为骨架，形成“两区”的用地功能格局。</p> <p style="margin-left: 40px;">“两区”：为规划区内两个现代产业功能区。</p> <p style="margin-left: 20px;">（3）洁具工业城</p> <p style="margin-left: 20px;">洁具工业城的功能布局结构为：以功能为基础，以道路为骨架，形成“一轴、两区”的用地功能格局。</p> <p style="margin-left: 40px;">“一轴”：依托乍兴工路形成的城镇发展轴。</p> <p style="margin-left: 40px;">“两区”：为规划区内两个现代产业功能区。</p>	类型	内容	四片	四个功能板块。划分四大功能板块，各板块内部设置公共中心节点。 游购小镇板块：依托进口商品城打造欧洲风情的特色游购区。 科技研创板块：创新型企业的生产、研发、办公功能，以及航天工业先进制造平台。 国际社区板块：打造环境优美、配套完善的宜居生活片区。 先进制造板块：转型与提升现状传统产业，导入先进制造和生命健康等新兴产业。
类型	内容				
四片	四个功能板块。划分四大功能板块，各板块内部设置公共中心节点。 游购小镇板块：依托进口商品城打造欧洲风情的特色游购区。 科技研创板块：创新型企业的生产、研发、办公功能，以及航天工业先进制造平台。 国际社区板块：打造环境优美、配套完善的宜居生活片区。 先进制造板块：转型与提升现状传统产业，导入先进制造和生命健康等新兴产业。				

## 一、建设项目基本情况

### 6、规划环评清单（见表1-3~表1-7）

**表1-2生态空间清单（节选）符合分析**

规划区块	生态空间名称及编号	现状	管控要求	项目情况	符合性分析
洁具工业城	平湖市一般管控单元（ZH33048230001）		<p>1、空间布局约束</p> <p>（1）原则上禁止新建三类工业项目（重污染行业整治提升选址于此的除外），现有三类工业项目扩建、改建不得增加污染物排放总量并严格控制环境风险。</p> <p>（2）禁止新建涉及一类重金属、持久性有机污染物排放的二类工业项目，禁止在工业功能区（小微园区、工业集聚点）外新建其他二类工业项目，一二产融合的加工类项目、利用当地资源的加工项目、工程项目配套的临时性项目等确实难以集聚的二类工业项目除外；工业功能区（小微园区、工业集聚点）外现有二类工业项目改建、扩建，不得增加污染物排放总量。</p> <p>（3）新建涉 VOCs 排放的工业企业全部进入工业功能区，严格执行相关污染物排放量削减替代管理要求。</p> <p>（4）除热电行业外，禁止新建、改建、扩建使用高污染燃料的项目。</p> <p>（5）建立集镇居住商业区、耕地保护区与工业功能区等集聚区块之间的防护带。</p> <p>（6）严格执行畜禽养殖禁养区规定，根据区域用地和消纳水平，合理确定养殖规模。</p> <p>（7）加强基本农田保护，严格限制非农项目占用耕地。</p> <p>2、污染物排放管控</p> <p>（1）加强工业污染物排放管控，原则上管控单元内工业污染物排放总量不得增加。</p> <p>（2）加强农业面源污染治理，严格控制化肥农药施加量，合理水产养殖布局，控制水产养殖污染，逐步削减农业面源污染物排放量。</p>	<p>本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属于其他电气机械及器材制造。为二类工业项目。</p> <p>项目生产不涉及重金属、持久性有机污染物排放的。</p> <p>项目拟建地位于新埭镇洁兴路 251 号，属于张江长三角科技城（新埭镇）的洁具工业城范围内。</p> <p>项目距周边最近的民居约 90m，企业与住宅间有足够的防护绿地、生态绿地等隔离带。</p> <p>项目不涉及畜禽养殖，未占用农田。</p> <p>项目新增总量经区域平衡后能够符合总量控制要求。</p>	符合

## 一、建设项目基本情况

规划区块	生态空间名称及编号	现状	管控要求	项目情况	符合性分析
			<p>3、环境风险防控</p> <p>(1) 加强生态公益林保护与建设，防止水土流失。</p> <p>(2) 禁止向农用地排放重金属或者其他有毒有害物质含量超标的污水、污泥，以及可能造成土壤污染的清淤底泥尾矿、矿渣等。</p> <p>(3) 加强农田土壤、灌溉水的监测及评价，对周边或区域环境风险源进行评估。</p> <p>4、资源开发效率要求</p> <p>(1) 实行水资源消耗总量和强度双控，推进农业节水，提高农业用水效率。</p> <p>(2) 优化能源结构，加强能源清洁利用。</p>		

**表1-3 现有问题整改清单**

序号	类别	存在的环保问题	主要原因	解决方案	本项目情况
1	用地布局	<p>1、村庄和工业用地混杂，局部区域工业企业与村庄距离不到 50m，环保投诉较为集中；</p> <p>2、现状用地内存在项目类型与用地类型不符的情况，有部分企业二类工业项目建在一类工业用地之上。</p>	<p>建设用地空间不合理，规划局部调整频繁，直接影响了规划的成效性</p>	<p>1、管理类措施：</p> <p>(1) 对邻近居住区的重污染企业，开展技术改造、退二进三等措施，加快工业园区内企业的转型升级，优化产业结构；</p> <p>(2) 按照传统产业转型升级要求对污染较重企业实施生态化改造或搬迁，完善用地布局；</p> <p>(3) 对距工业园区内敏感点较近的工业企业强化污染防治措施，并鼓励企业实施产业转型升级；</p> <p>(4) 行业集聚且分区明确，污染产业与居住区之间形成有效分隔，保证居住区环境不受工业干扰；</p> <p>2 工程类措施：</p> <p>重新审视村庄与工业的布局合理性，考虑到该区域对污染大的企业有腾退的意愿，建议将居民集聚区地块附近企业定位或升级为高新技术低污染企业；</p>	<p>项目距周边最近的民居约 90m，企业与住宅间有足够的防护绿地、生态绿地等隔离带。本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属于其他电气机械及器材制造，为二类工业项目。根据平湖市新埭镇城镇总体规划中的用地规划图，项目拟建地为二类工业用地。</p>

## 一、建设项目基本情况

序号	类别	存在的环保问题	主要原因	解决方案	本项目情况
2	产业结构	1、龙头企业带动性弱，规上企业、亿元企业数量较少； 2、多数金属制造、服装加工、箱包、洁具制造企业产品档次不高，附加值较低	与规划产业导向息息相关	1、对传统产业进行转型升级，依托现有的服装加工、箱包、洁具和金属制品业为基础，导入先进制造和生命健康等新兴产业； 2、为企业和个人扫除“进入障碍”退出障碍的政策援助，支持企业技术改造以实现结构升级的援助政策，加大对企业兼并行为的政策、税收、金融政策优惠力度，同时，尽可能减少企业集团成长过程中的政府干预，让企业或企业集团按照自身发展的要求，在市场机制作用下完成兼并。	本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属于其他电气机械及器材制造，产品附加值较高。
3	资源利用	1、单位土地产出率较低，土地集约利用程度不高，多数企业为低层厂房； 2、区域水资源开发利用程度不高，园区服装箱包行业属于劳动密集型行业，个别企业水耗高、中水回用率低； 3、部分企业厂区内存在闲置土地和厂房。	企业资源节约意识有待提高	1、新开发地块提高建筑容积率，通过产业结构优化升级提高土地产出率； 2、在园区内推行清洁生产，提高中水回用率，更有效地利用水资源； 3、在盘活土地利用效率的二次开发过程中，严把建设项目环境准入关。	本项目生产过程中不会产生生产废水。
4	污染控制	园区内金属制造、洁具制造企业，与省内同行业先进比较，其工艺装备水平、污染防治设施离其尚有一定差距，具体为：部分金属制品制造企业和洁具制造企业生产存在落后设备和敞开式操作，对废气的收集去除效率低下，地面比较脏乱，生产现场作业条件不符合职业健康安全法规要求；劳动生产率低；现状铸造企业污染源较为分散、浓度低，气量大，造成空气污染。	与企业的意识和资金均有关系	从金属制品制造和洁具制造企业管理入手，针对生产过程中废气处理问题，要求企业严格按照环评要求落实相关环保防治措施，改进生产工艺技术；改善企业员工职业卫生条件；淘汰落后的产设备等。	本项目不属于金属制品制造和洁具制造。

## 一、建设项目基本情况

序号	类别	存在的环保问题	主要原因	解决方案	本项目情况
5	环境管理	根据统计资料，现状企业共 90 家，尚有少部分未通过环评审批和环保验收。	部分企业缺乏法制意识，环评法等相关法律宣传也不够到位。	将企业落实“三同时”作为申领排污许可证的前提，强化建设单位“三同时”信息公开制度等”，对环保手续不齐全的企业按环保相关法律实施处罚，并要求限期补办环评及验收手续，原则上未按时完成相关手续的企业依法停产整顿。另外现有手续不齐全的企业在完成补办手续前不再受理新项目审批；建议当地环保部门加强环保执行力度，完善建设项目环保分级审批，强化公众参与和社会监督。	本项目为迁建项目，目前企业已批项目已停产。本项目通过环评审批后，将按要求完成环评及环保验收手续，严格落实“三同时”的相关要求。
		整个工业园区尚未编制环境事件应急预案，无应急防范体系。	重视企业的环境风险，对区域级环境风险重视不够。	新埭镇人民政府应按照最新要求编制环境事件应急预案，组织应急处置演习，建立防范体系。	要求企业加强风险防范措施。

**表1-4 污染物排放总量管控限值清单**

规划期		总量	环境质量变化趋势，能否达环境质量底线	本项目情况	
水污染物总量控制限值	COD <sub>Cr</sub>	现状排放量 (t/a)	137.335	本规划实施将工业企业废水、生活污水全面纳管，进入嘉兴市污水处理有限公司集中处理，不会对周边水体环境质量造成影响；另外随着“五水共治”、水污染防治计划深入推进，区域地表水水质总体趋于改善，能达环境质量底线。  随着大气行动计划、区域实行集中供气、挥发性有机废气整治深入推进，特别是规划区域内 VOCs 排放量占比最高的浙江天之元物流科技有限公司已完成 VOCs 整改，大幅度削减 VOCs 排放量，区域大气环境质量总体趋于改善，能达环境质量底线。	本项目污染物经收集处理后排放，能够符合相关标准要求；项目新增总量通过区域替代削减后，能够符合总量控制要求。
		总量管控限值 (t/a)	225.990		
	NH <sub>3</sub> -N	现状排放量 (t/a)	13.734		
		总量管控限值 (t/a)	22.599		
大气污染物总量管控限值	SO <sub>2</sub>	现状排放量 (t/a)	0.999		
		总量管控限值 (t/a)	3.253		
	NO <sub>x</sub>	现状排放量 (t/a)	1.936		
		总量管控限值 (t/a)	6.797		
	烟粉尘	现状排放量 (t/a)	110.580		
		总量管控限值 (t/a)	189.573		
VOCs	现状排放量 (t/a)	449.763			
	总量管控限值 (t/a)	145.477			

## 一、建设项目基本情况

规划期		总量	环境质量变化趋势，能否达环境质量底线	本项目情况
危险废物总量管控 限值（产生量）	现状排放量（t/a）	315.3	区域处置能力可满足，不外运。	--
	总量管控限值（t/a）	521.8		

**表1-5 污染物排放总量管控限值清单**

优化调整类型		规划内容	调整建议	调整依据	预期环境效益	本项目情况
规划 布局	用地布局	一期启动区的国际社区板块的西南侧规划有一类工业用地。北侧隔路规划有可研用地和中小学用地。	一期启动区的国际社区板块的西南侧规划的一类工业用地现状为嘉兴新秀箱包制造有限公司，为二类工业项目生产，北侧隔路规划有中小学用地，根据现状调查，企业生产将排放甲苯、丙酮等有机废气。考虑到污染排放将影响周边环境敏感保护目标，同时根据规划，国际社区板块的规划目标是打造环境优美、配套完善的宜居生活片区。因此该处一类工业用地的规划建议进行调整，或对现有的企业进行改造提升或淘汰、搬迁。	本次规划	减少工业污染源对环境敏感保护目标的环境影响。	本项目拟建地位于洁具工业城，不在一期启动区内。
环保 措施	污染控制	缺少土壤和地下水污染的预防措施。	洁具工业城现状存在涉酸洗等工艺企业，可能在企业运行过程中会对园区土壤、地下水造成一定影响，本评价建议规划补充土壤和地下水污染的预防规划。	本次规划	使其符合三线一单生态环境分区管控相关要求。	本项目不涉及酸洗工艺，项目的实施对污染物采取相应防治措施，严格落实土壤和地下水污染防治要求。
	污染退出 机制	缺少重污染工艺退出机制。	控制规划区内与功能定位不符的现状企业，不得扩建生产规模，引导企业在不新增污染物排放量的情况下进行技术改造，转型升级；无法提升改造，转型升级的，进入退出企业目录，形成重污染工艺退出机制。	本次规划		本项目不涉及重污染工艺。

## 一、建设项目基本情况

**表1-6 环境准入条件清单（节选）**

规划区块	分类	行业清单	工艺清单	产品清单	制定依据	本项目情况	
洁具工业城（平湖市一般管控单元）	禁止准入产业	纺织业	纺织品制造（有染整工段的）	有染整工艺的	染整加工产品	《平湖市“三线一单”生态环境分区管控方案》、产业政策等	本项目不属于禁止准入产业和限制准入产业。
		皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业	皮革、毛皮、羽毛（绒）制品（仅含制革、毛皮鞣制）	有制革、毛皮鞣制工艺的	制革、毛皮鞣制加工产品		
		造纸和纸制品业	纸浆、溶解浆、纤维浆等制造，造纸（含废纸造纸）	纸制品制造除外	造纸		
		石油加工、炼焦业	原油加工、天然气加工、油母页岩提炼原油、煤制原油、生物制油及其他石油制品；	原油加工、天然气加工、油母页岩提炼原油、煤制原油、生物制油及其他石油加工	石油、焦炭		
			煤化工（含煤炭液化、气化）	煤炭液化、气化	石油、煤气		
			炼焦、煤炭热解、电石	炼焦、煤炭热解、电石	石油、焦炭		
		化学原料和化学制品制造业	基本化学原料制造；农药制造；涂料、染料、颜料、油墨及其类似产品制造；合成材料制造；专用化学品制造；炸药、火工及焰火产品制造；水处理剂等制造（单纯混合或分装外的）	单纯混合或分装除外的	化学原料和化学制品		
			肥料制造：化学肥料制造（单纯混合和分装外的）	单纯混合或分装除外的	化学肥料		
			日用化学品制造（肥皂及洗涤剂制造中的以油脂为原料的肥皂或皂粒制造，香料、香精制造中的香料制造，以上均不含单纯混合或者分装的）	单纯混合或分装除外的	日用化学品		
		医药制造业	化学药品制造	化学合成工艺	医药制品		
化学纤维制造业	化学纤维制造（除单纯纺丝外的）	单纯纺丝除外	化学纤维				

## 一、建设项目基本情况

规划区块	分类	行业清单	工艺清单	产品清单	制定依据	本项目情况
洁具工业城（平湖市一般管控单元）	化学纤维制造业	生物质纤维素乙醇生产	生物质纤维素乙醇生产	生物质纤维素乙醇	《平湖市“三线一单”生态环境分区管控方案》、产业政策等	本项目不属于禁止准入产业和限制准入产业。
	橡胶和塑料制品业	轮胎制造、再生橡胶制造、橡胶加工、橡胶制品制造及翻新（轮胎制造；有炼化及硫化工艺的）	轮胎制造；涉及炼化及硫化工艺的	橡胶制品		
		塑料制品制造（人造革、发泡胶等涉及有毒原材料的；有电镀工艺的）	人造革、发泡胶等涉及有毒原材料塑料制品	塑料制品		
	非金属矿物制品业	水泥制造	水泥制造	水泥		
		玻璃及玻璃制品中的平板玻璃制造（其中采用浮法生产工艺的除外）	平板玻璃制造（其中采用浮法生产工艺的除外）	平板玻璃		
		耐火材料及其制品（仅石棉制品）	石棉生产	石棉制品		
		石墨及其他非金属矿物制品（仅含焙烧的石墨、碳素制品）	仅含焙烧的石墨、碳素制品	石墨、碳素制品		
	黑色金属冶炼和压延加工业	炼铁、球团、烧结	炼铁、球团、烧结工艺	黑色金属冶炼和压延加工业		
		炼钢	炼钢工艺			
		铁合金制造；锰、铬冶炼	铁合金制造；锰、铬冶炼工艺			
限制准入产业	1、严格限制新、扩建医药、印染、化纤、合成革、工业涂装、包装印刷、塑料和橡胶等涉 VOCs 重污染项目。 2、《产业结构调整指导目录（2019 本）》、《浙江省制造业产业发展导向目录》中的限制类。					

# 一、建设项目基本情况

其他  
符合  
性分  
析

## 规划环评符合性：

本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属于其他电气机械及器材制造，为二类工业项目。项目生产不涉及重金属、持久性有机污染物排放的。项目拟建地位于新埭镇洁兴路 251 号，属于张江长三角科技城（新埭镇）的洁具工业城范围内。项目距周边最近的民居约 90m，企业与住宅间有足够的防护绿地、生态绿地等隔离带。项目不涉及畜禽养殖，未占用农田。项目新增总量经区域平衡后能够符合总量控制要求。通过对照项目拟建区域规划环评清单可知，本项目的建设符合《张江长三角科技城（新埭镇）区域规划环境影响报告书》的相关要求。

## 1.2 其他政策符合性分析

### 1.2.1 平湖市生态环境分区管控动态更新方案符合性分析

根据《平湖市生态环境分区管控动态更新方案》，本项目拟建地位于平湖市一般管控单元（ZH33048230001），项目与所在环境管控单元要求的符合性分析见下表。

表1-7 生态环境分区管控方案符合性对照表

环境管控单元要求		本项目	是否 符合
空间 布局 约束	1.原则上禁止新建三类工业项目（位于当湖、广陈工业园区的除外），现有三类工业项目扩建、改建不得增加污染物排放总量并严格控制环境风险。	本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属其他电气机械及器材制造，为二类工业项目	符合
	2.禁止新建涉及一类重金属、重点行业重点重金属污染物、持久性有机污染物排放的二类工业项目，改建、扩建涉及一类重金属、重点行业重点重金属污染物、持久性有机污染物排放的二类工业项目不得增加管控单元污染物排放总量；禁止在工业园区外新建其他二类工业项目，一二产融合的加工类项目、利用当地资源的加工项目、工程项目配套的临时性项目等确实难以集聚的二类工业项目除外；工业园区外现有二类工业项目改建、扩建，不得增加管控单元污染物排放总量。	项目拟建地位于新埭镇洁兴路 251 号，属于张江长三角科技城（新埭镇）的洁具工业城范围内，生产过程中不涉及一类重金属、持久性有机污染物、有毒有害物质排放	符合

## 一、建设项目基本情况

		环境管控单元要求	本项目	是否符合
其他 符合性 分析	空间 布局 约束	3.新建涉 VOCs 排放的工业企业全部进入工业园区，严格执行相关污染物排放量削减替代管理要求。	项目新增总量严格执行相关污染物排放量削减替代管理要求。	符合
		4.建立集镇居住商业区、耕地保护区与工业园区等集聚区块之间的防护带。	项目距周边最近的民居约 90m，企业与住宅间有足够的防护绿地、生态绿地等隔离带。	符合
		5.严格执行畜禽养殖禁养区规定，根据区域用地和消纳水平，合理确定养殖规模。	项目不涉及畜禽养殖。	符合
		6.加强基本农田保护，严格限制非农项目占用耕地。	项目拟建地为工业用地，未占用耕地。	符合
	污染 物排 放管 控	1.落实污染物总量控制制度，根据区域环境质量改善目标，削减污染物排放总量。	项目新增总量经区域平衡后能够符合总量控制要求。	符合
		2.加强农业面源污染治理，严格控制化肥农药施加量，合理水产养殖布局，控制水产养殖污染，逐步削减农业面源污染物排放量，推动农业领域减污降碳协同。依法严禁秸秆露天焚烧。因地制宜选择适宜的技术模式对农田退水进行科学治理，有序推进农田退水“零直排”工程建设	本项目为工业项目，不涉及。	符合
	环境 风险 防控	1.加强生态公益林保护与建设，防止水土流失。	--	--
		2.禁止向农用地排放重金属或者其他有毒有害物质含量超标的污水、污泥，以及可能造成土壤污染的清淤底泥、尾矿、矿渣等。	本项目不排放重金属或者其他有毒有害物质含量超标的污水、污泥、清淤底泥、尾矿、矿渣。	符合
		3.加强农田土壤、灌溉水的监测及评价，对周边或区域环境风险源进行评估。	本项目将严格落实土壤和地下水污染防治要求，项目运行过程中不会对周边土壤、地表水、地下水产生污染。	符合
	资源 开发 效率 要求	1.实行水资源消耗总量和强度双控，推进农业节水，提高农业用水效率。	本项目为工业项目，不涉及农业用水，项目生产过程中不产生生产废水。	符合
		2.优化能源结构，加强能源清洁利用。	本项目不使用高污染燃料。	符合
	<p>本项目拟建地位于新埭镇洁兴路 251 号，所在区块属于“平湖市一般管控单元（ZH33048230001）”。本项目主要进行加热器件等电子产品制造，属于其他电气机械及器材制造，为二类工业项目。由上表可见项目建设能符</p>			

## 一、建设项目基本情况

其他 符合 性 分 析	<p>合该重点管控单元中的空间约束布局、污染物排放管控、环境风险防控以及资源开发效率要求等各项管控要求。因此项目实施能符合平湖市生态环境分区管控动态更新方案要求。</p> <p><b>1.2.2 产业政策符合性分析</b></p> <p>对照《产业结构调整指导目录（2024 年本）》本项目不属于“鼓励类”、“限制类”以及“淘汰类”项目，为允许类项目；综上所述，项目符合相关产业政策。</p> <p><b>1.2.3 “三线一单”符合性分析</b></p> <p><b>1、生态保护红线</b></p> <p>本项目租用厂房位于浙江省嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路 251 号，对照《平湖市国土空间总体规划（2020~2035）》的“三区三线成果图”，企业租用厂房位于城镇空间，不占用永久基本农田，不涉及生态保护红线。</p> <p><b>2、环境质量底线</b></p> <p>根据《平湖市生态环境监测年鉴（2025 年度）》，2025 年平湖市环境空气中各项污染物指标均符合标准要求，项目所区域为环境空气达标区。项目附近地表水体（上海塘的大齐塘断面）水质符合《地表水环境质量标准》（GB3838—2002）中的Ⅲ类水质标准，区域地表水水质现状良好。根据环境影响分析，采取相应的措施后，本项目污染物排放对周围环境影响不大，基本不改变环境功能区要求，能维持环境功能区现状。因此，项目建设不会突破环境质量底线。</p> <p><b>3、资源利用上线</b></p> <p>本目用水、用电量均在区域水、电资源量范围内，不会超出资源利用上线。</p> <p><b>4、负面清单</b></p> <p>根据《平湖市生态环境分区管控动态更新方案》要求，本项目能符合该环境管控单元准入清单要求。同时根据规划环评，本项目不属于环境准入负面清单项目，项目建设能符合规划环评中的环境准入及各项环保治理要求，</p>
-------------------------	---

## 一、建设项目基本情况

符合规划环评要求。

综上所述，项目建设符合“三线一单”要求。

### 1.2.4 “污水零直排区”建设实施方案符合性分析

根据《浙江省生态环境厅浙江省经济和信息化厅省美丽浙江建设领导小组“五水共治”（河长制）办公室关于印发〈浙江省全面推进工业园区（工业集聚区）“污水零直排区”建设实施方案（2020~2022）〉及配套技术要点的通知》中《园区工业企业“污水零直排区”建设技术要点（试行）》中工业企业一般性要点》进行符合性分析，具体见下表。

**表1-8 《浙江省全面推进工业园区（工业集聚区）“污水零直排区”建设实施方案（2020-2022年）》符合性分析**

内容	要点	企业情况	是否符合
一、排查要点	1、各工序、环节产生的生活污水、生产废水、雨水、清净下水去向和管网基本情况，包括管网材质、铺设方式、排水能力、标识等。	企业租用厂房采用雨污分流，项目生活污水利用租用厂房已建管网和化粪池预处理后接入市政污水管网，项目无新增生产废水。	符合
	2、管网及辅助设施缺陷，参照《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181)执行，可委托专业机构排查；需形成管网系统排查成果，包括管网系统建设平面图（带问题节点）、检测与评估报告（含缺陷清单）	要求企业委托第三方排查；要求形成管网系统排查成果，包括管网系统建设平面图（带问题节点）、检测与评估报告（含缺陷清单）。	符合
一、排查要点	3、涉水排放口（包括涉及一类污染物的车间或车间处理设施排放口、企业总排口、雨水排放口、清净下水排放口、溢排水排放口等）设置情况，包括排口类型、规范化建设、标识等情况	本项目实施后企业排放口需要按照规范化设置。	符合
	4、雨水收集处理情况，包括初期雨水收集区域、收集池容量及雨水切换控制（切换方式、控制要求）等情况。	本项目租用厂区雨水经收集后接入市政雨水管网。	符合

其他符合性分析

## 一、建设项目基本情况

内容		要点	企业情况	是否	
				符合	
其他 符合性 分析	二、 重点 整改 要点	(一) “一长 一策” 治理	1、应制定“一厂一策”治理方案，按照“四张清单”（问题清单、任务清单、项目清单、责任清单）实施整改，清单和整改进展需及时报送园区”污水零直排区”建设管理部门。	企业应配合排查整改工作，制定”一厂一策”治理方案，按照“四张清单”实施整改，清单和整改进展需及时报送园区”污水零直排区”建设管理部门	符合
		(二) 管网系 统	2、企业按规范建设独立的清污分流、雨污分流系统，管网及辅助设施应有明确的标识。	企业需按规范建设独立的清污分流、雨污分流系统，管网及辅助设施应有明确的标识。	符合
			3、针对排查发现的管网及其辅助设施缺陷进行整改修复，可参照《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268)《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》(CJJT 210)实施。	企业运行时，如排查发现管网及其辅助设施缺陷要求企业及时进行整改修复。	符合
			4、生活污水和工业废水宜采用明管化方式输送，确需采用地下管网输送的，应合理设置观察井，方便日常巡检。重污染行业废水推荐采用管廊架空方式输送。	项目不产生生产废水，生活污水利用租用厂房已建生活污水管道进行收集。	符合
	二、 重点 整改 要点	(二) 管网系 统	5、废水管网应根据废水性质选择适用、耐用的优质管材，应符合相关标准手册规范和设计要求，可采用玻璃钢夹砂管、金属防腐管（不锈钢、铸铁管和钢管）、塑料管(HDPE管、U-PVC)等。	本项目废水管网应按照废水性质选择适用、耐用的优质管材，符合相关标准手册规范和设计要求	符合
			6、推荐使用地面明沟方式收集雨水，采用可视盖板；无降雨情况下，雨水沟一般应保持干燥。确需采用管网输送雨水的，可采用 HOPE 管(DN600mm 以下)。	本项目租用厂房位于新埭镇洁兴路 251 号 4 楼，不涉及地面雨水收集	符合
			7、雨水收集沟内不得敷设与雨水收集无关的管网，雨水收集沟与生产车间保持一定距离，严禁污水混入雨水沟渠。	本项目租用厂房位于新埭镇洁兴路 251 号 4 楼，不涉及地面雨水收集	符合

## 一、建设项目基本情况

内容		要点	企业情况	是否符合
			8、隔油池根据食堂就餐人数确定容积，残渣和废油须定期清理；化粪池满足三格式化粪池设计、建设要求，粪皮和粪渣定期清理。参照《建筑给水排水设计标准》(GB50015)、《饮食业环境保护技术规范》(HJ554)等技术规范。	本项目不设员工食堂，员工用餐通过外卖解决；租用厂区化粪池设置需满足相关标准、规范要求。
	9、厂区内拖把清洗池、员工洗手槽等散装龙头区域的废水应纳入相应的污水管网。	本项目厂区内员工洗手槽等散装龙头区域的废水均纳入相应的污水管网。	符合	
(三) 初期雨水	10、企业物料储罐区、风险物质装卸区等可能受污染区块应建立初期雨水收集系统，初期雨水应排入污水处理设施进行处理。	本项目不涉及储罐区、风险物质装卸区	符合	
	11、初期雨水收集池容量应满足收集要求，重污染行业按降雨深度 10—30mm 收集，一般行业按 10mm 收集，推荐安装阀门自动切换系统。具体可参照《石油化工污水处理设计规范》(GB50747)《化学工业污水处理与回用设计规范》(GB50684)等。	本项目不涉及初期雨水	符合	
	12、统计初期雨水等水量变化情况，报送园区管理机构。	本项目不涉及初期雨水	符合	
	(四) 排污(水)口	13、每个企业一般只允许设置 1 个排污口，废水纳入园区污水收集管网，按要求安装废水在线监测设施并联网。	本项目只设置一个排污口，设置需符合规范，废水纳入园区污水收集管网。	符合
二、 重点 问题整改 要点	(四) 排污(水)口	14、原则上只设置 1 个雨水排放口，根据排水条件确需设置多个的，需向园区管理机构备案。	本项目只设置一个雨水排放口	符合
	15、不得设置清净下水排放口。	本项目不设置清净下水排放口。	符合	
三、 长效管理 要点	1、建立企业内部管网系统、初期雨水收集系统、污水处理设施及排污(水)口等定期检查制度，落实专人管理。	企业应建立内部管网系统、污水处理设施及排污(水)口等定期检查制度，落实专人管理。	符合	
	2、有条件的企业配备相关的管网排查设施，提升管网运行维护能力。	企业根据自身情况配备。	符合	

其他符合性分析

## 一、建设项目基本情况

	内容	要点	企业情况	是否符合												
		3、自觉执行排水许可制度、排污许可制度	要求企业执行排水许可制度、排污许可制度。	符合												
		4、按园区要求实施初期雨水分时段输送。	企业不涉及初期雨水	符合												
其他 符合 性 分 析	<p>综上，项目建设能符合工业园区（工业集聚区）“污水零直排区”建设实施方案（2020~2022年）相关要求。</p> <p><b>1.2.5 与《长江经济带负面清单指南（试行，2022年版）》浙江省实施细则符合性分析</b></p> <p style="text-align: center;"><b>表1-9 与《长江经济带负面清单指南（试行，2022年版）》</b></p> <p style="text-align: center;"><b>表1-10浙江省实施细则符合性分析</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">序号</th> <th style="width: 40%;">相关要求</th> <th style="width: 30%;">企业情况</th> <th style="width: 20%;">是否符合</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>第三条 港口码头项目建设必须严格遵守《中华人民共和国港口法》、交通运输部《港口规划管理规定》、《港口工程建设管理规定》以及《浙江省港口管理条例》的规定。</td> <td style="text-align: center;">不涉及。</td> <td style="text-align: center;">符合</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>第四条 禁止建设不符合《全国沿海港口布局规划》、《全国内河航道与港口布局规划》、《浙江省沿海港口布局规划》、《浙江省内河航运发展规划》以及项目所在地港口总体规划、国土空间规划的港口码头项目。 经国务院或国家发展改革委审批、核准的港口码头项目，军事和渔业港口码头项目，按照国家有关规定执行。城市休闲旅游配套码头、陆岛交通码头等涉及民生的港口码头项目，结合国土空间规划和督导交通专项规划等另行研究执行。</td> <td style="text-align: center;">不涉及。</td> <td style="text-align: center;">符合</td> </tr> </tbody> </table>				序号	相关要求	企业情况	是否符合	1	第三条 港口码头项目建设必须严格遵守《中华人民共和国港口法》、交通运输部《港口规划管理规定》、《港口工程建设管理规定》以及《浙江省港口管理条例》的规定。	不涉及。	符合	2	第四条 禁止建设不符合《全国沿海港口布局规划》、《全国内河航道与港口布局规划》、《浙江省沿海港口布局规划》、《浙江省内河航运发展规划》以及项目所在地港口总体规划、国土空间规划的港口码头项目。 经国务院或国家发展改革委审批、核准的港口码头项目，军事和渔业港口码头项目，按照国家有关规定执行。城市休闲旅游配套码头、陆岛交通码头等涉及民生的港口码头项目，结合国土空间规划和督导交通专项规划等另行研究执行。	不涉及。	符合
	序号	相关要求	企业情况	是否符合												
	1	第三条 港口码头项目建设必须严格遵守《中华人民共和国港口法》、交通运输部《港口规划管理规定》、《港口工程建设管理规定》以及《浙江省港口管理条例》的规定。	不涉及。	符合												
	2	第四条 禁止建设不符合《全国沿海港口布局规划》、《全国内河航道与港口布局规划》、《浙江省沿海港口布局规划》、《浙江省内河航运发展规划》以及项目所在地港口总体规划、国土空间规划的港口码头项目。 经国务院或国家发展改革委审批、核准的港口码头项目，军事和渔业港口码头项目，按照国家有关规定执行。城市休闲旅游配套码头、陆岛交通码头等涉及民生的港口码头项目，结合国土空间规划和督导交通专项规划等另行研究执行。	不涉及。	符合												

## 一、建设项目基本情况

	序号	相关要求	企业情况	是否 符合
其他 符合 性 分 析	3	<p>第五条 禁止在自然保护地的岸线和河段范围内投资建设不符合《浙江省自然保护地建设项目准入负面清单（试行）》的项目。</p> <p>禁止在自然保护地的岸线和河段范围内采石、采砂、采土、砍伐及其他严重改变地形地貌、破坏自然生态、影响自然景观的开发利用行为。</p> <p>禁止在 I 级林地、一级国家级公益林内建设项目。</p> <p>自然保护地由省林业局会同相关管理机构界定。</p>	项目拟建地不属于自然保护地的岸线和河段范围，也不属于 I 级林地、一级国家级公益林范围。	符合
	4	<p>第六条 禁止在饮用水水源一级保护区、二级保护区、准保护区的岸线和河段范围内投资建设不符合《浙江省饮用水水源保护条例》的项目。</p> <p>饮用水水源一级保护区、二级保护区、准保护区由省生态环境厅会同相关管理机构界定。</p>	本项目不在饮用水水源一级保护区、二级保护区、准保护区的岸线和河段范围内。	符合
	5	<p>第七条 禁止在水产种质资源保护区的岸线和河段范围内新建围湖造田、围海造地或围填海等投资建设项目。</p> <p>水产种质资源保护区由省农业农村厅会同相关管理机构界定。</p>	本项目不在水产种质资源保护区的岸线和河段范围内。	符合
	6	<p>第八条 在国家湿地公园的岸线和河段范围内：</p> <p>（一）禁止挖沙、采矿；</p> <p>（二）禁止任何不符合主体功能定位的投资建设项目；</p> <p>（三）禁止开（围）垦、填埋或者排干湿地；</p> <p>（四）禁止截断湿地水源；（五）禁止倾倒有毒有害物质、废弃物、垃圾；</p> <p>（六）禁止破坏野生动物栖息地和迁徙通道、鱼类洄游通道，禁止滥采滥捕野生动植物；</p> <p>（七）禁止引入外来物种；</p> <p>（八）禁止擅自放牧、捕捞、取土、取水、排污、放生；</p> <p>（九）禁止其他破坏湿地及其生态功能的的活动。</p> <p>国家湿地公园由省林业局会同相关管理机构界定。</p>	本项目不在国家湿地公园的岸线和河段范围内。	符合
	7	<p>第九条 禁止违法利用、占用长江流域河湖岸线。</p>	本项目选址周边不涉及长江流域河湖岸线	符合

## 一、建设项目基本情况

	序号	相关要求	企业情况	是否符合
其他 符合性 分析	8	第十条 禁止在《长江岸线保护和开发利用总体规划》划定的岸线保护区和保留区内投资建设除事关公共安全及公众利益的防洪护岸、河道治理、供水、生态环境保护、国家重要基础设施以外的项目。	本项目不在《长江岸线保护和开发利用总体规划》划定的岸线保护区和保留区。	符合
	9	第十一条 禁止在《全国重要江河湖泊水功能区划》划定的河段及湖泊保护区、保留区内投资建设不利于水资源及自然生态保护的项目	本项目不在《全国重要江河湖泊水功能区划》划定的河段及湖泊保护区、保留区内	符合
	10	第十二条 禁止未经许可在长江支流及湖泊新设、改设或扩大排污口	不涉及	符合
	11	第十三条 禁止在长江支流、太湖等重要岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目	不涉及	符合
	12	第十四条 禁止在长江重要支流岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库、冶炼渣库和磷石膏库，以提升安全、生态环境保护水平为目的的改扩建除外	不涉及	符合
	13	第十五条 禁止在合规园区外新建、扩建钢铁、石化、化工、焦化、建材、有色、制浆造纸等高污染项目。高污染项目清单参照生态环境部《环境保护综合目录》中的高污染产品目录执行。	本项目不属于钢铁、石化、化工、焦化、建材、有色、制浆造纸等高污染项目。对照《环境保护综合目录》，项目不涉及高污染产品的生产	符合
	14	第十六条 禁止新建、扩建不符合国家石化、现代煤化工等产业布局规划的项目。	不涉及	符合
	15	第十七条 禁止新建、扩建法律法规和相关政策明令禁止的落后产能项目，对列入《产业结构调整指导目录》淘汰类中的落后生产工艺装备、落后产品投资项目，列入《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》的外商投资项目，一律不得核准、备案。禁止向落后产能项目和严重过剩产能行业项目供应土地。	根据分析，本项目符合国家和地方产业政策要求。	符合
	16	第十八条 禁止新建、扩建不符合国家产能置换要求的严重过剩产能行业的项目。部门、机构禁止办理相关的土地（海域）供应、能评、环评审批和新增授信支持等业务。	不涉及	符合
	17	第十九条 禁止新建、扩建不符合要求的高耗能高排放项目。	本项目不属于高耗能高排放项目	符合

## 一、建设项目基本情况

序号	相关要求	企业情况	是否符合
18	第二十条 禁止在水库和河湖等水利工程管理范围内堆放物料，倾倒土、石、矿渣、垃圾等物质。	不涉及	符合

综上，本项目的实施符合《长江经济带发展负面清单指南（试行，2022年版）》浙江省实施细则相关要求。

其他  
符合  
性分  
析

## 二、建设项目工程分析

建设  
内容

### 2. 建设项目工程分析

#### 2.1 建设内容

##### 2.1.1 项目由来

平湖市旭阳电子科技有限公司是一家生产加热器件等电子产品的企业，原企业生产厂区位于新埭镇振兴北路（平湖市澳银洁具有限公司内），由于租约到期，原企业生产厂区已停产。为继续生产，企业拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房，实施本次搬迁后企业将形成年产加热器件等电子产品 300 万件的生产能力。目前该项目已由平湖市经济和信息化局备案，项目代码为 2308-330482-07-02-286319。根据《中华人民共和国环境影响评价法》及《建设项目环境保护管理条例》有关规定，该项目须进行环境影响评价，以保证经济建设与环境保护的协调发展。

本项目主要进行加热器件等电子产品的生产，对照《建设项目环境影响评价分类管理名录》，属于类别“三十五、电气机械和器材制造：其他电气机械及器材制造 389”，由于项目生产不涉及铅蓄电池制造；不涉及太阳能电池片生产；无电镀工艺，不使用涂料；工艺不属于仅分割、焊接、组装的，因此该项目需编制环境影响报告表。我单位依据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》的要求，编制了本环境影响报告表，现报请审查。

##### 2.1.2 工程内容

本项目租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房，租赁范围为四楼东部区域。本项目工程建设内容见表 2-1。

表2-1 本项目工程建设内容

序号	工程类别	项目	具体建设内容
1	主体工程	租用厂房四楼	布局刷胶、排片、固化、压端子、测试等后道工艺的设备。
2	公用工程	给水	项目依托租用厂房已建供水管网，能够满足项目需求，自来水由市政供水管网供给

## 二、建设项目工程分析

建设 内容	序号	工程 类别	项目	具体建设内容
	3		排水	项目拟租用厂区内排水采用雨污分流制。本项目生产过程中不产生生产废水，生活污水利用租用厂房内的已建化粪池预处理后接入市政污水管网
	4		供电	项目依托租用厂房内已建供电设施，能够满足生产需求，项目用电由市政供电网络供给
	5		供热	本项目烘箱、热缩机、固化机均采用电加热。
	6	环保 工程	生活污水 处理设施	项目租用厂房内生活设施完善，项目新增生活污水利用已建设施收集，经化粪池预处理后接入市政污水管网。
	7		金属粉尘	金属粉尘由设备上方的集气罩收集，经一套布袋除尘处理后通过 15m 高的 DA001 排气筒进行排放，废气处理装置配套风机风量约 1000m <sup>3</sup> /h。
	8		手工焊烟 尘	手工焊产生的焊接烟尘利用一台移动式焊烟净化装置收集、净化后无组织排放
	9		上胶废气 固化废气	项目使用的硅橡胶中基本不含有 VOCs，根据《关于支持低挥发性有机物含量原辅材料源头替代的意见》“使用的原辅材料 VOCs 含量低于 10%的工序，无组织排放浓度达标的，可不要求采取 VOCs 无组织排放收集措施”，因此本项目上胶废气、固化废气无组织排放
	10		打标废气 热缩废气	打标废气和热缩废气产生量较少，采用无组织排放。
	11		危废暂存 库	项目在租用厂房四楼的南侧中央布置一间危废暂存库，总建筑面积约 10 m <sup>2</sup> 。
	12		一般固废 暂存库	项目在租用厂房四楼的南侧中央布置一间一般固废暂存库，总建筑面积约 15 m <sup>2</sup> 。

### 2.1.3 主要产品及产能

本项目实施后企业将形成年产 PTC 加热器件 300 万套的生产能力。企业原环评核定的电子产品将不再生产。项目实施后企业主要产品数量及设计产能见表 2-2。

**表2-2 项目实施后企业主要产品及年产量**

序号	产品名称		设计产能			备注
			原环评审 批	项目变化情 况	项目实施后	
1	电子产品		1 万件	-1 万件	0	不再生产
2	PTC 加热 器件	管式绝缘产品	0	+150 万套	150 万套	项目新增
		表面带电产品		+150 万套	150 万套	
		小计		+300 万套	300 万套	

## 二、建设项目工程分析

### 2.1.4 主要生产设施及设施参数

企业原环评审批的电子产品均为手工组装，本项目实施后企业原厂区里的设备均淘汰，项目生产所需设备均为新增生产设备，具体生产设备清单见表 2-3。

表2-3 项目新增主要生产设施清单 单位：台

序号	设备名称	型号	数量	布置场所	备注
1	台式钻床	T24113	1	四楼	--
2	精密微型台钻	BG-5166	1	四楼	--
3	台式压力机	JC04-5	1	四楼	--
4	台式压力机	U型	1	四楼	--
5	开式可倾压力机	GC23-6.3	1	四楼	--
6	铲形机	KT-518-8Z	3	四楼	--
7	铝型材圆锯机	HS455Q	1	四楼	--
8	立式单轴铣床	MX5115	1	四楼	--
9	上下片高速成型机	自动型	5	四楼	--
10	自动端子机	人工装箱型	2	四楼	--
11	自动端子机	自动装箱型	2	四楼	--
12	自动滚胶机	通用型	5	四楼	--
13	自动排片机	YP6	1	四楼	--
14	通电固化机	SG2	16	四楼	--
15	功率测试机	SC5	2	四楼	--
16	激光打标机	RF20W	2	四楼	--
17	单头自动点胶机	通用型	1	四楼	--
18	双头自动点胶机	通用型	3	四楼	--
19	热循环干燥机	84Y-6	2	四楼	--
20	手动直端机	通用型	2	四楼	--
21	半自动横端机	通用型	3	四楼	--
22	台式冲床	JB04	4	四楼	--
23	电脑切带机	通用型	1	四楼	--
24	全自动电脑剥线机	通用型	1	四楼	--
25	五线机	GW-22A	1	四楼	--
26	全自动单压端子机	单压型	1	四楼	--
27	静音端子机	静音型	1	四楼	--
28	超静音端子机	超静音型	1	四楼	--
29	连带端子机	连带型	2	四楼	--

建设  
内容

## 二、建设项目工程分析

建设 内容	序号	设备名称	型号	数量	布置场所	备注
	30	液压成型机	500	1	四楼	--
	31	耐压功率测试一体机	多功能型	1	四楼	--
	32	自动绕线扎带机	通用型	1	四楼	--
	33	可程式恒温湿试验机	HSG-50C	1	四楼	--
	34	精密型盐雾试验机	KE-60	1	四楼	--
	35	通电固化机	通用型	1	四楼	--
	36	热缩管烘箱	--	1	四楼	--
	37	打磨机	--	1	四楼	--

**2.1.5 主要原辅材料**

本项目实施后企业原环评审批的产品不再生产，项目新增产品原辅材料见下表。

**表2-4 项目实施后企业主要原辅材料消耗清单**

序号	原辅材料名称	型号	单位	年用量	包装规格	最大暂存量	暂存场所
1	PTC 发热芯片	--	pic/a	2000 万	--	100 万	材料仓
2	热翅片	--	t/a	100	--	3	
3	铝管	15-70mm	t/a	16	--	4	
4	双组份中温固化硅橡胶	rtz-500	t/a	1.6	5-10kg/桶	0.4	
5	单组份室温固化硅橡胶	rt-102	t/a	0.8	0.1g/支、 2.5kg/桶	0.2	
6	环保型助焊剂	8803	L/a	2.5	2.5L/桶	2.5	
7	锡条（无铅）	sn63a	t/a	0.005	508g/卷	0.005	
8	冲压油	JAFOIL PUNCH 2C	t/a	2	200L/桶	2	油品区
9	真空泵油	100#	t/a	0.1	13.5kg/桶	0.135	
10	抗磨液压油	l-hm 46#	t/a	0.16	16kg/桶	0.08	
11	编织线（电线）	0.5-2.5 m <sup>2</sup>	m/a	20 万	400m/卷	4000	材料仓
12	铁氟龙线（电线）	18-24#	m/a	10 万	3000m/桶	6100	
13	软硅胶线（电线）	0.5-2.5 m <sup>2</sup>	m/a	8000	610m/卷	1000	
14	电极片	6-25mm	根/a	100 万	--	10 万	
15	端子	--	个/a	800 万	--	40 万	
16	胶套	--	个/a	40 万	--	4 万	
17	胶壳	--	个/a	16 万	--	2 万	
18	高温套管	1-10mm	m/a	3 万	--	5000	材料仓
19	自熄管	1-10mm	m/a	0.8 万	--	1000	
20	热缩管	1-10mm	m/a	0.8 万	--	500	

## 二、建设项目工程分析

序号	原辅材料名称	型号	单位	年用量	包装规格	最大暂存量	暂存场所
21	风机	6015	个/a	1万	--	500	
22	熔断器	20-50℃	个/a	3万	--	3000	
23	温控器	KSD	个/a	14万	--	10000	
24	双面绝缘纸	10-200mm	t/a	0.3	--	50	
25	铆钉	m <sup>3</sup>	个/a	7万	--	10000	
26	自攻螺丝	m2-5	个/a	10万	--	10000	
27	泡沫垫	2-10mm	张/a	2万	--	500	
28	产品支架	--	套/a	1万	--	1000	
29	纸箱	--	个/a	2万	--	1000	

**企业主要原辅材料理化性质：**

**1、双组分中温固化硅橡胶**

**(1) 双组分中温固化硅橡胶（基础聚合物）理化性质**

**主要成分：**乙烯基硅油 52.6%、氧化铝 36.9%、二氧化硅 10.5%、铂 0.1%、炔醇（2-甲基-3-丁炔-2-醇）0.1%、硅油 4.8%。

**理化性质：**白色或灰色半流体，无特殊刺激性气味；分解温度 350℃，密度 1.9~2.0。

**(2) 双组分中温固化硅橡胶（交联剂）理化性质**

**主要成分：**乙烯基硅油 52.6%、氧化铝 36.9%、二氧化硅 10.5%、铂络合物 0.1%、炔醇（2-甲基-3-丁炔-2-醇）0.1%、含氢氧聚硅氧烷 4.8%。

**理化性质：**白色或灰色半流体，无特殊刺激性气味；分解温度 350℃，密度 1.9~2.0。

**(3) 《胶粘剂挥发性有机化合物限量》符合性**

项目使用的双组份中温硅橡胶属于本体型胶粘剂，该原料的各组分中仅炔醇属于挥发性有机液体，含量为≤0.1%。该硅橡胶的固化过程是在催化剂（铂络合物）作用下，基础聚合物（乙烯基硅油）分子链末端的羟基与交联剂（含氢氧聚硅氧烷）分子中的可水解性基的缩合交联反应，缩合过程中会产生氢气，属于脱氢缩合交联反应，反应过程中基本不会产生挥发性有机废气。

综上所述，该硅橡胶符合本体型胶粘剂中有机硅类的 VOC 含量限量要

建设内容

## 二、建设项目工程分析

建设内容	<p>求 (<math>\leq 100\text{g/kg}</math>)。</p> <p><b>2、单组分常温固化硅橡胶</b></p> <p><b>主要成分：</b>聚二甲基硅氧烷 70~90%、二氧化硅 10~20%、炭黑 1~3%、甲基三丁酮肟基硅烷 2~8%。</p> <p><b>理化性质：</b>灰色膏状体，轻微的气味，密度 <math>1.2\pm 0.5</math>。</p> <p><b>《胶粘剂挥发性有机化合物限量》符合性：</b>项目使用的单组分常温固化硅橡胶属于本体型胶粘剂，该原料中不含有挥发性有机液体。该硅橡胶是以聚二甲基硅氧烷作基础聚合物与交联剂（甲基三丁酮肟基硅烷）、填料（二氧化硅、炭黑）在隔绝湿气的条件下混合均匀，包装在密封的容器中而成；使用时由包装中挤出，接触空气中的湿气交联固化，交联过程中会释放出二甲基酮肟。根据交联时释放出的副产物类型，该硅橡胶属于脱酮肟型缩减硅橡胶。该硅橡胶中甲基三丁酮肟基硅烷含量约 2~8%，本评价以上限 8%计，反应过程中最大可以释放出的 VOC（二甲基酮肟）约占酮肟基硅烷含量的 73%（按分子量折算）。根据计算，该硅橡胶反应过程中 VOC 含量 <math>\leq 58.4\text{g/kg}</math>，由此可见，该硅橡胶符合本体型胶粘剂中有机硅类的 VOC 含量限量要求 (<math>\leq 100\text{g/kg}</math>)。</p> <p>符合标准中本体型选胶粘剂 VOC 含量限量要求。</p> <p><b>2.1.6 劳动定员及工作制度</b></p> <p>本项目劳动定员为 50 人，生产实行白班制，每班 8 小时，夜间不生产，年工作天数为 300 天。生产厂区内不设员工食堂和宿舍，员工用餐通过外卖快餐解决。</p> <p><b>2.1.7 项目总平面布置</b></p> <p>本项目拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号四楼东部的部分已建厂房。租用厂房分为南、北两个区域中间以墙体分隔，其中北侧区域由东向西依次布置办公区、仓库和铝件车间等；南侧区域由东向西依次布置技术质量部、带电车间、周转区、绝缘车间和试验室等。</p>
------	--

## 二、建设项目工程分析

### 2.2 工艺流程和产排污环节

#### 2.2.1 工艺流程

本项目实施后企业主要进行 PTC 加热器件的生产，产品根据带电形式不同又可为表面带电产品和管式绝缘产品两类。

##### 1、表面带电产品生产工艺流程及产污环节

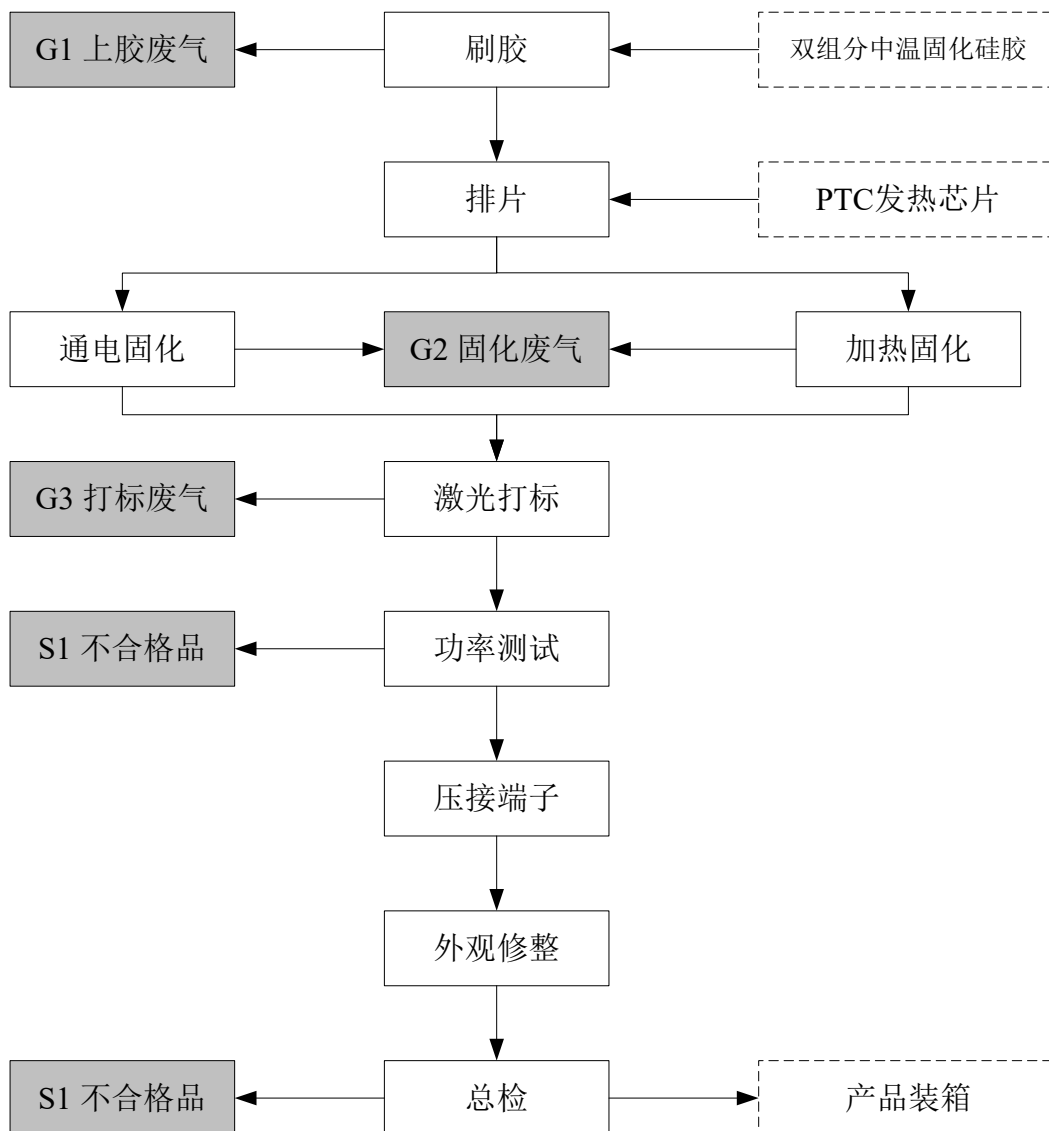


图 2-1 表面带电产品生产工艺流程及产污环节示意图

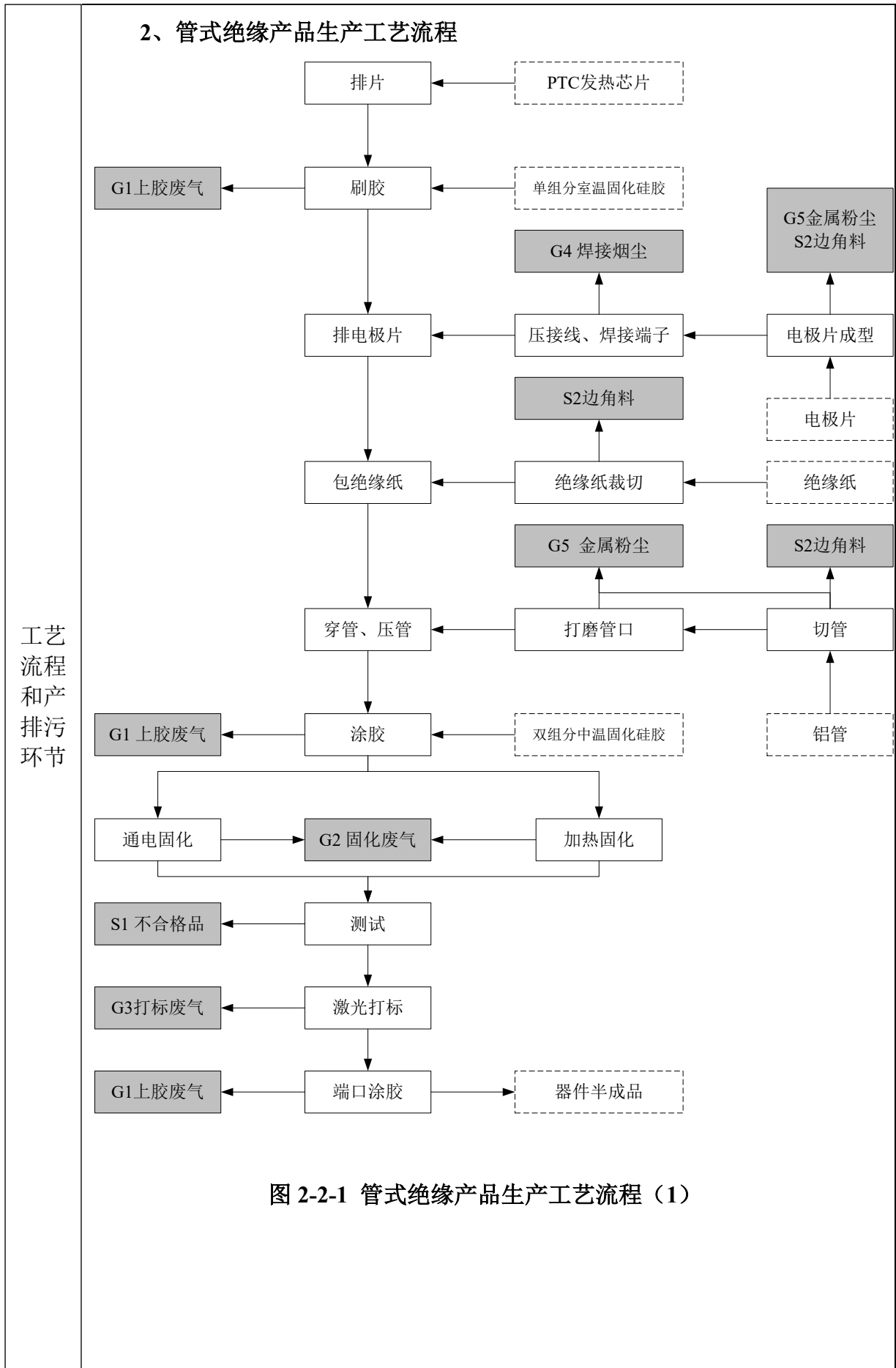
##### 工艺流程简述:

1、刷胶：由工人将加热翅片排列在自动滚胶机上，然后由滚胶机在加热翅片两侧涂布上一层双组分中温固化硅橡胶，在刷胶过程中会产生 **G1-1** 上胶废气。

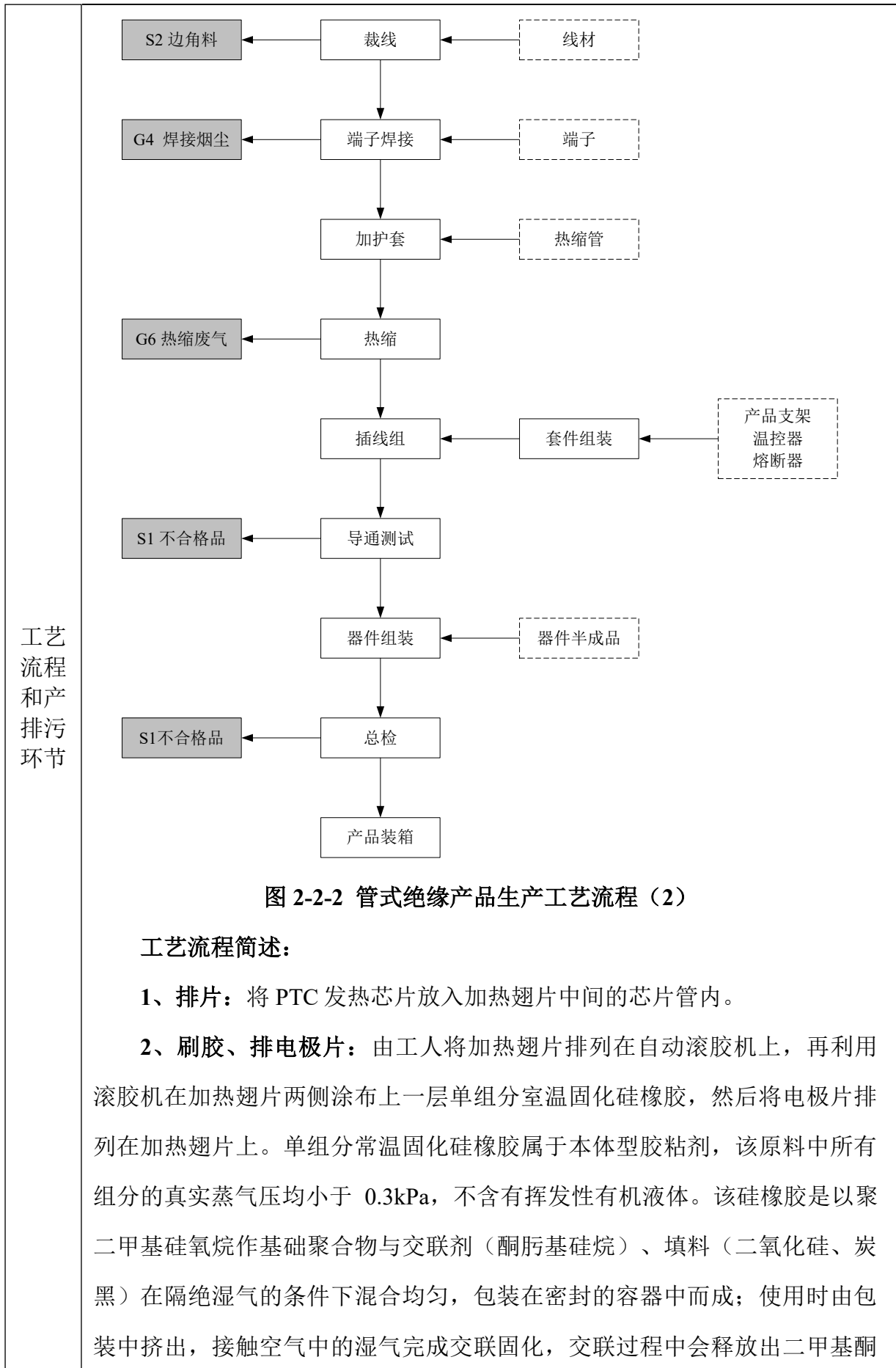
## 二、建设项目工程分析

工艺流程和产排污环节	<p>2、排片：将 PTC 发热芯片排列在加热翅片两侧。</p> <p>3、通电固化、加热固化：项目表面带电产品使用的双组份中温固化硅橡胶需要再一定温度下才能快速实现固化。本项目根据产品的不同要求选择通电固化和加热固化两种形式进行叫那个，两种固化形式均会产生 <b>G1-2 固化废气</b>。通电固化时将安装了 PTC 发热芯片的加热翅片置于通电固化机上，通电后，PTC 发热芯片温度会高，硅橡胶在温度的作用下将固化，使 PTC 发热芯片固定在加热翅片上，固化温度在 60~120℃。加热固化则是将需要固化的工件直接放入热循环干燥机，通过加热将 PTC 发热芯片固定在加热翅片上，固化温度在 120℃左右。</p> <p>4、激光打标：利用激光打标机在工件表面打上编号，该工序会产生 <b>G1-3 打标废气</b>。</p> <p>5、功率测试：对工件进行功率测试，测试过程中会产生 <b>S1-1 不合格品</b>。</p> <p>6、压接端子：利压装设备将端子压接到工件上。</p> <p>7、外观修整：对工件的外观进行简单的手工修整。</p> <p>8、总检：对工件进行总检，检测合格的产品装箱入库。产品总检过程中会产生 <b>S1-1 不合格品</b>。</p>
------------	---

## 二、建设项目工程分析



## 二、建设项目工程分析



## 二、建设项目工程分析

工艺流程和产排污环节	<p>肟。根据交联时释放出的副产物类型，该硅橡胶属于脱酮肟型。该硅橡胶中酮肟基硅烷含量约 2~8%，本评价以上限 8%计，反应过程中橡胶中最大可以释放出的二甲基酮肟约占酮肟基硅烷含量的 73%（按分子量折算）。根据计算，该硅橡胶反应过程中 VOC 含量<math>\leq 58.4\text{g/kg}</math>，这部分 VOC 将挥发形成 G2-1 上胶废气。</p> <p><b>3、通电固化、加热固化、测试、激光打标：</b>与表面带电产品的生产工序相同，此处不再赘述。</p> <p><b>4、电极片成型：</b>对外购的电极片进行弯折、裁剪、钻孔等，在加工过程中会产生 G2-5 金属粉尘、S2-1 边角料。</p> <p><b>5、压接线、焊接端子：</b>在电极片上压上接线，并通过锡焊的方式在接线上焊接端子。在端子焊接过程中会产生 G2-6 焊接烟尘。</p> <p><b>6、绝缘纸裁切：</b>将绝缘纸裁切到所需尺寸，在绝缘纸裁切过程中会产生 S2-2 边角料。</p> <p><b>7、包绝缘纸：</b>在工件表面包覆绝缘纸。</p> <p><b>8、切管：</b>将铝管切割成所需大小，在切管过程中会产生 G2-5 金属粉尘、S2-1 边角料。</p> <p><b>9、打磨管口：</b>检查套管，利用机加工设备对管口两端进行打磨，打磨过程中会产生 G2-5 金属粉尘。</p> <p><b>10、穿管、压管：</b>将包覆好绝缘纸的电极片穿入铝管内，然后通过压机将铝管和电极片压紧。</p> <p><b>11、端口涂胶：</b>在器件半成品的端口涂上室温硅橡胶，然后与其他部件组装在一起。</p> <p><b>12、裁线：</b>对电线进行裁切，拨开电线前端漆皮。在裁线过程中会产生 S1 边角料。</p> <p><b>13、端子焊接：</b>通过锡焊（手工焊）的方式将端子焊接在电线前端。在焊接过程中会产生 G2-6 焊接烟尘。</p> <p><b>14、加护套：</b>根据产品的不同要求为电线套上热缩管、自吸管、高温套</p>
------------	--

## 二、建设项目工程分析

管的其中一种。

**15、热缩：**本项目的部分管式绝缘产品需要使用热缩管对电线进行包覆。热缩管使用热缩管烘箱进行加热缩径，加热温度在 $\leq 120^{\circ}\text{C}$ ，热缩过程中会有 **G7 热缩废气**。

**16、套件组装、插线组：**利用螺丝等级紧固件将产品支架、温控器、熔断器组装在一起，然后将电线插接到组件上。

**17、导通测试：**对组件进行导通测试，测试完成的组件与器件半成品组装在一起。导通测试过程中会产生 **S2-1 不合格品**

**18、总检：**对产品进行最终检测，检测合格的产品装箱入库。总检过程中会产生 **S2-1 不合格品**。

### 2.2.2 主要产污环节及污染因子

表2-5 主要产污环节及污染因子

类型	污染环节	污染物	主要污染因子
废气	上胶	G1 上胶废气	非甲烷总烃
	固化	G2 固化废气	非甲烷总烃
	激光打标	G3 打标废气	颗粒物
	手工焊	G4 焊接烟尘	颗粒物（锡及其颗粒物）
	打磨管口、电极片成型	G5 金属粉尘	颗粒物
	热缩	G6 热缩废气	非甲烷总烃
废水	员工生活	W1 生活污水	COD <sub>Cr</sub> 、氨氮
噪声	设备运行	N	机械噪声
固废	切管、电极片裁剪、绝缘纸裁切、裁线	S1 边角料	铝、塑料、绝缘纸、电线等
	测试、总检	S2 不合格品	不合格品
	原料使用	S3 废油桶	油桶
	原料使用	S4 废包装	废硅橡胶包装
	原料使用	S5 一般废包装材料	纸箱、塑料袋
	原料使用	S6 废硅橡胶	硅橡胶
	原料使用	S7 废油	设备维护
	废气处理	S8 收集尘	粉尘
	废气处理	S9 废布袋	废布袋
	废气处理	S10 废滤芯	废滤芯、锡及其化合物
	员工生活	S11 生活垃圾	塑料、纸、果壳等

工艺流程和产排污环节

## 二、建设项目工程分析

### 2.3 与项目有关的原有污染问题

平湖市旭阳电子科技有限公司是一家生产加热器件等电子产品的企业，原企业生产厂区位于新埭镇振兴北路（平湖市澳银洁具有限公司内）。企业成立时委托平湖市绿能环保工程咨询有限公司编制了《平湖市旭阳电子科技有限公司年产电子产品 1 万件新建项目环境影响登记表》，该报告于 2015 年 4 月由备案。由于租约到期，原企业生产厂区目前已停产。根据企业现有工程已批环评及环评批文，企业现有工程已批污染物产排情况见下表。

表2-6 现有工程已批污染物产排情况汇总表

污染物名称		产生量 (t/a)	削减量 (t/a)	排放量(t/a)
生活污水	废水量	204	0	204
	COD <sub>Cr</sub>	0.061	0.053	0.008
	NH <sub>3</sub> -N	0.006	0.0056	0.0004
固废	边角料	0.2	0.2	0
	生活垃圾	1.5	1.5	0

根据企业已批环评和环评批复可知，企业已批的污染物排放总量控制指标为：生活污水 $\leq 204\text{t/a}$ 、COD<sub>Cr</sub> $\leq 0.008\text{t/a}$ （环境排放浓度按 40mg/L 计）、NH<sub>3</sub>-N $\leq 0.0004\text{t/a}$ 。

与项目有关的原有污染问题

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

#### 3. 区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

##### 3.1 区域环境质量现状

###### 3.1.1 大气环境质量现状

###### 1、基本污染物环境质量现状

本项目拟建地位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号，大气评价范围内涉及平湖市，环境空气功能区为二类区。为了解项目所在区域环境空气的达标性，本评价引用《平湖市生态环境监测年鉴（2024 年度）》中的环境空气质量数据进行评价，环境质量数据汇总见表 3-1。

表3-1 平湖市环境质量数据汇总表

污染物	年评价指标	单位	现状浓度	标准值	占标率 (%)	达标情况
PM <sub>2.5</sub>	年平均质量浓度	μg/m <sup>3</sup>	24	35	68.6	达标
	第 95 百分位数 日平均质量浓度		65	75	86.7	达标
PM <sub>10</sub>	年平均质量浓度		44	70	62.9	达标
	第 95 百分位数 日平均质量浓度		102	150	68.0	达标
NO <sub>2</sub>	年平均质量浓度		24	40	60.0	达标
	第 98 百分位数 日平均质量浓度		60	80	75.0	达标
SO <sub>2</sub>	年平均质量浓度		6	60	10.0	达标
	第 98 百分位数 日平均质量浓度		10	150	6.7	达标
O <sub>3</sub>	第 90 百分位数 日最大 8h 平均 质量浓度		134	160	83.8	达标
CO	第 95 百分位数 日平均质量浓度		mg/m <sup>3</sup>	1.0	4	25.0

根据环境质量数据可知，平湖市 2024 年各项基本污染物指标均符合《环境空气质量标准》（GB 3095—2012）及其修改单（生态环境部公告 2018 年第 29 号）中的二级标准相关要求，项目区域环境空气属于达标区。

###### 2、其他污染物环境质量现状

为了解本项目特征污染物 TSP、非甲烷总烃的环境质量现状，本评价引

区域  
环境  
质量  
现状

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

用《平湖市新金鹰洁具厂年产 25000 套智能橱柜项目环境影响报告表》中的监测数据进行评价，监测点位基本信息和检测结果具体见表 3-2 和表 3-3。

**表3-2 监测点位基本信息**

监测点位名称	监测点位坐标 (°)		监测因子	监测时段	相对本项目方位	相对厂界距离
	东经	北纬				
平湖市新金鹰洁具厂	121° 3' 42.806"	30° 46' 59.47"	TSP、NMHC	2024.11.07~2024.11.09	SE	约 230m

**表3-3 环境质量现状监测结果**

污染物	平均时间	评价标准 (µg/m³)	监测浓度范围 (µg/m³)	最大浓度超标率 (%)	超标率 (%)	达标情况
TSP	日平均	300	122~234	78	0	达标
NMHC	1 小时平均	2000	1100~1930	96.5	0	达标

根据上述监测数据可知，本项目周边监测点的 TSP 监测值可满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准限值要求；非甲烷总烃监测值可满足《大气污染综合排放标准详解》。

区域  
环境  
质量  
现状

#### 3.1.2 地表水环境质量现状

根据《平湖市环境监测年鉴（2024 年度）》平湖全市共有地表水考核断面 18 个，其中国控断面 5 个，嘉兴市控断面 8 个，平湖县控断面 5 个；跨行政区域交接断面 4 个（其中 3 个断面同时为市控以上断面）。地表水水质评价指标为《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）表 1 中除水温、总氮、粪大肠菌群以外的 21 项指标。地表水水质评价按《地表水环境质量评价办法（试行）》（环办[2011]22 号）执行，按照功能区要求，东湖、半路桥、北三家村执行Ⅳ类水标准，其余断面执行Ⅲ类水标准。

2024 年平湖市地表水总体水质为优，与上年（优）相比无明显变化。

全市 18 个地表水考核断面中，Ⅲ类及以上断面占比 100%，功能区达标率 100%；与上年相比，Ⅲ类及以上断面占比同比持平，功能区达标率同比持平。

#### 3.1.3 声环境质量现状

本项目厂界外 50m 范围内无声环境保护目标。根据《建设项目环境影响

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

报告表编制技术指南（污染影响类）》（试行）要求，本评价不开展声环境质量现状调查。



图 3-1 项目厂界外 50m 声环境评价范围示意图

区域  
环境  
质量  
现状

#### 3.1.4 生态环境质量现状

本项目租用厂房为已建生产厂房，项目拟建地不涉及生态环境保护目标。根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》（试行）要求，本评价不开展生态现状调查。

#### 3.1.5 地下水、土壤环境质量现状

本项目不涉及一类重金属、持久性有机污染物，在正常生产工况下废水和危废基本不存在渗漏的可能，对土壤和地下水基本无影响。根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》（试行）要求，本评价不开展地下水、土壤环境质量现状调查。

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

#### 3.2 环境保护目标

##### 3.2.1 大气环境保护目标

本项目拟建地厂界外 500m 范围内的大气环境保护目标见下表。

表3-4 大气环境保护目标基本情况

保护目标名称	坐标		保护对象	规模	环境功能区	方位	距厂界最近距离(m)
	东经 (°)	北纬 (°)					
大齐塘村	121.060200,	30.785370	居民	范围内约 300 户	二类区	四周	约 90

环境保护目标



图 3-2 大气环境保护目标分布情况

##### 3.2.2 声环境保护目标

本项目厂界外 50m 范围内无声环境保护目标。

##### 3.2.3 地下水环境保护目标

本项目厂界外 500m 范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

环境保护目标	<p><b>3.2.4 生态环境保护目标</b></p> <p>本项目拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房，拟建厂房属于张江长三角科技城（新埭镇）的洁具工业城范围内，不涉及生态环境保护目标。</p>
--------	--

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

#### 3.3 污染物排放控制标准

##### 3.3.1 废水污染物排放控制标准

本项目新增生活污水经预处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准（其中氮、磷污染物参照执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）后，接入市政污水管网，送嘉兴联合污水处理厂集中处理达标后排杭州湾；根据《关于进一步加强城镇污水处理厂监管的通知》（嘉环发[2023]11号），嘉兴联合污水处理厂出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918—2002）中的一级 A 标准和《城镇污水处理厂主要水污染物排放标准》（DB33/2169-2018），具体标准值见表 3-7。

表3-5 废水排放标准 单位:mg/L，除 pH 外

序号	项目	GB18918-2002 一级 A 标准 DB33/2169-2018	GB8978-1996 三级标准
1	pH 值	6~9	6~9
2	SS	10	400
3	BOD <sub>5</sub>	10	300
4	COD <sub>Cr</sub>	40	500
5	氨氮	2 (4) *	45
6	TP	0.3	8
7	动植物油	1	100
8	石油类	1	20

注：\*括号内数值为每年 11 月 1 日至次年 3 月 31 日执行。

污染  
物排  
放控  
制标  
准

##### 3.3.2 废气污染物排放控制标准

本项目排放的颗粒物、锡及其化合物和非甲烷总烃执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 中的二级标准，具体见表 3-8。项目厂区内 VOCs 无组织排放监控点浓度执行《挥发性有机物无组织排放控制标准》（GB37822-2019）中的相关要求，具体标准见表 3-9。

表3-6 大气污染物综合排放标准

污染物	最高允许排放 浓度 mg/m <sup>3</sup>	最高允许排放速率，kg/h		无组织排放监控位置	
		排气筒高度 m	二级	监控点	浓度 mg/m <sup>3</sup>
颗粒物	120	15	3.5	周界外 浓度最 高点	1.0
锡及其化合物	8.5	15	0.31		0.24
非甲烷总烃	/	/	/		4.0

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

**表3-7 挥发性有机物无组织排放控制标准** 单位：mg/m<sup>3</sup>

污染物	特别排放限值	限值含义	无组织排放监控位置
NHMC	6	监控点处 1h 平均浓度	在厂房外设置监控点
	20	监控点处任意一次浓度值	

#### 3.3.3 噪声排放控制标准

本项目夜间不生产，企业各侧厂界昼间噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348—2008）中 2 类标准，具体标准见表 3-8。

**表3-8 工业企业厂界环境噪声排放标准** 单位：dB(A)

厂界外声环境功能区类别	时段
	昼间
2	60

#### 3.3.4 固体废物排放控制标准

固体废物处置依据《国家危险废物名录》（2025 版）和《危险废物鉴别标准通则》（GB 5085.7—2019）来鉴别一般工业废物和危险废物；一般工业固废执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）相关要求，采用库房、包装工具（罐、桶、包装袋等）贮存一般工业固体废物过程的污染控制，不适用该标准，其贮存过程应满足相应防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求；危险废物贮存执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）。

污染物排放控制标准

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

#### 3.4 总量控制指标

##### 3.4.1 总量控制原则

根据《建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法》（环发[2014]197号），现阶段主要污染物包括化学需氧量、氨氮、二氧化硫、氮氧化物、烟粉尘、挥发性有机物（VOCs）、五类重点重金属（铬、镉、铅、汞、砷）。

##### 3.4.2 总量控制指标

本项目污染源强汇总见表 3-9，项目实施后企业污染物排放变化情况见表 3-10。

表3-9 本项目污染源强汇总

污染物		产生量 (t/a)	削减量 (t/a)	环境排放量 (t/a)
生活污水	废水量	640	0	640
	COD <sub>Cr</sub>	0.192	0.167	0.025
	氨氮	0.019	0.018	0.001
生产废气	颗粒物	0.096	0.065	0.031
	锡及其化合物	3.2g/a	少量	少量
	非甲烷总烃	0.049	0	0.049
固废	边角料	2	2	0
	不合格品	1	1	0
	废油桶	0.1	0.1	0
	废包装	0.1	0.1	0
	一般废包装材料	1.0	1.0	0
	废硅橡胶	0.1	0.1	0
	废油	2.26	2.26	0
	收集尘	0.06	0.06	0
	废布袋	0.01	0.01	0
	废滤芯	0.001	0.001	0
	生活垃圾	7.5	7.5	0
噪声	各类生产、动力设备运行噪声			

总量  
控制  
指标

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

**表3-10 本项目实施后企业污染物排放情况 单位：t/a**

项目	污染物	污染因子	现有工程 许可排放量	本项目		以新带 老削减 量	总环境 排放量	排放增 减量
				产生量	环境排 放量			
废水	生活污水	废水量	204	640	640	204	640	+436
		COD <sub>Cr</sub>	0.008	0.192	0.025	0.008	0.025	+0.017
		NH <sub>3</sub> -N	0.0004	0.019	0.001	0.0004	0.001	+0.0006
废气	生产废气	颗粒物	0	0.096	0.031	0	0.031	+0.031
		VOCs	0	0.049	0.049	0	0.049	+0.049
固废	工业固废		0 (0.2)	6.531	0	0 (0.2)	0 (6.531)	0 (+6.331)
	生活垃圾		0 (1.5)	7.5	0	0 (7.5)	0 (7.5)	0(+6.0)

对照企业已批环评和环评批复可知，企业已批的污染物排放总量控制指标为：生活污水≤204t/a、COD<sub>Cr</sub>≤0.008t/a（环境排放浓度按 40mg/L 计）、NH<sub>3</sub>-N≤0.0004t/a。对照表 3-10 可见，本项目实施后企业全厂污染物排放总量控制建议值为：生活污水≤640t/a、COD<sub>Cr</sub>≤0.025t/a、NH<sub>3</sub>-N≤0.001t/a、工业烟粉尘≤0.031t/a、VOCs≤0.049t/a，较企业已批总量各污染物的环境排放量增加值分别为：生活污水:436t/a、COD<sub>Cr</sub>0.017t/a、NH<sub>3</sub>-N0.0006t/a、工业烟粉尘 0.031t/a、VOCs0.049t/a，具体见下表。

**表3-11 本项目实施后企业总量控制污染物建议值 单位：t/a**

污染物名称	现企业已批总量	项目实施后总量控制建议值	项目新增总量
生活污水	204	640	436
COD <sub>Cr</sub>	0.008	0.025	0.017
NH <sub>3</sub> -N	0.0004	0.001	0.0006
工业烟粉尘	0	0.031	0.031
VOCs	0	0.049	0.049

#### 3.4.3 总量平衡方案

根据各类总量控制相关文件精神及当地生态环境部门要求，本项目只排放生活污水，废水总量可不进行总量平衡。平湖市上一年度环境空气质量平均浓度达标，因此本项目新增的 VOCs、工业烟粉尘总量指标按 1:1 进行削减替代。项目主要污染物总量替代削减量见表 3-14。

总量  
控制  
指标

### 三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

**表3-12 项目污染物区域平衡替代削减量 单位：t/a**

项目	控制指标	单位	新增排放量	替代比例	替代总量
生活污水	COD <sub>Cr</sub>	t/a	0.017	--	--
	氨氮	t/a	0.0006	--	--
生产废气	工业烟粉尘	t/a	0.031	1:1	0.031
	VOCs	t/a	0.049	1:1	0.049

本项目新增的污染物总量通过区域平衡后符合总量控制要求。

总量  
控制  
指标

## 四、主要环境影响和保护措施

### 4. 主要环境影响和保护措施

#### 4.1 施工期环境保护措施

本项目拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房进行生产。项目施工期主要为少量设备安装过程，基本不会对周围环境产生影响。

施工  
期环  
境保  
护措  
施

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

### 4.2 运营期环境影响和保护措施

#### 4.2.1 废气环境影响和保护措施

##### 1、废气污染源强

本项目新增废气主要为金属粉尘、焊接烟尘、上胶废气、固化废气、打标废气和热缩废气。

##### (1) 金属粉尘

本项目在管口打磨、切管、电极片裁剪会产生金属粉尘。根据《排放源统计调查产排污核算方法和系数手册》（电子电气行业系数手册），项目切管、电极片裁剪时的颗粒物产污系数为:0.2841 克/千克原料;根据排放源统计调查产排污核算方法和系数手册》（机械行业系数手册）铝材在打磨工段的颗粒物产污系数为：2.19 千克/吨原料。本项目电极片和铝管的用量约 0.061t/a；本项目铝管的用量共计约 16t/a，管口打磨的金属粉（颗粒物）尘产生量约 0035t/a。

本项目实施后拟在铝型材圆锯机和打磨机等机械加工设备的抛射方向设置集气罩，项目金属粉尘经收集后接入一套布袋除尘装置，处理后的尾气通过 15m 高的 DA001 排气筒进行排放，废气处理装置配套风机风量约 1000m<sup>3</sup>/h。根据设计，设备上方的集气罩对金属粉尘的收集效率不低于 75%，布袋除尘装置对颗粒物的处理效率不低于 90%。本项目年工作时间约 2400h，经计算，金属粉尘污染源强见下表。

表4-1 本项目金属粉尘污染源强

污染源	污染因子	排放形式	产生量 t/a	排放量 t/a	排放速率 kg/h	排放浓度 mg/m <sup>3</sup>	排放高度 m
DA001	颗粒物	有组织	0.072	0.007	0.003	3	15
生产厂房		无组织	0.024	0.024	0.010	--	--
合计		--	0.096	0.031	--	--	--

由上表可见，本项目金属粉尘经收集处理后排放，DA001 排放颗粒物的速率和浓度均符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 中的二级标准。

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

### (2) 焊接烟尘

根据《排放源统计调查产排污核算方法和系数手册》，使用无铅焊料进行手工焊（锡焊）时的颗粒物产污系数为 0.4023 克/千克-焊料。本项目手工焊的无铅焊料和助焊剂用量共计约 0.008t/a。根据计算，项目手工焊的颗粒物（以锡及其化合物表征）产生量约 3.2g/a。本项目实施后将配置一台移动式焊烟净化装置，手工焊产生的焊接烟尘经收集净化后无组织排放。根据设计，移动式焊烟净化装置对焊接烟尘的收集效率不低于 60%，处理效率不低于 80%。由此可见，本项目手工焊接烟尘经收集处理后的排放量非常小，无组织排放不会对所在区域的环境空气质量产生影响。

### (3) 上胶废气、固化废气

本项目在生产过程中需要使用双组分中温固化硅橡胶和单组分室温固化硅橡胶对工件进行粘接，在硅橡胶使用过程中会产生上胶废气和固化废气。

本项目使用的双组份中温固化硅橡胶属于本体型胶粘剂，该硅橡胶的固化过程是在铂络合物作用下，乙烯基硅油分子链末端的羟基与含氢氧聚硅氧烷分子中的可水解性基的缩合交联反应，缩合过程中会产生氢气，属于脱氢缩合交联反应，反应过程中基本不会产生挥发性有机废气。同时双组份中温固化硅橡胶具有耐高温的特性，在加热固化或通电固化的过程中仅炔醇会因高温挥发形成有机废气。因此本项目使用的双组份中温固化硅橡胶在上胶和固化过程中挥发性有机废气产生量仅占用量的 0.1%，即 0.002t/a（按非甲烷总烃计）。

本项目使用的单组分常温固化硅橡胶也属于本体型胶粘剂，该原料中不含有挥发性有机液体。该硅橡胶属于脱酮肟型缩聚硅橡胶，使用时胶体通过接触空气中的湿气完成交联固化，交联过程中会释放出二甲基酮肟。该硅橡胶中酮肟基硅烷含量约 2~8%，本评价以上限 8%计，反应过程中 VOC（二甲基酮肟）约占酮肟基硅烷含量的 73%（按分子量折算）。根据计算，该硅橡胶反应过程中 VOC 含量 $\leq 58.4\text{g/kg}$ 。本项目单组分常温固化硅橡胶用量约 0.8t/a，则项目单组分常温固化硅橡胶使用过程中产生的挥发性有机废气约

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

0.047t/a（按非甲烷总烃计）。本项目使用的两种本体型胶粘剂中 VOCs 含量均低于 10%，根据《关于支持低挥发性有机物含量原辅材料源头替代的意见》“使用的原辅材料 VOCs 含量低于 10%的工序，无组织排放浓度达标的，可不要求采取 VOCs 无组织排放收集措施”，因此本项目上胶废气和固化废气采用无组织排放。本项目年工作时间约 2400h，上胶废气和固化废气污染源强见下表。

表4-2 本项目上胶废气和固化废气污染源强

污染源	污染因子	排放形式	产生量 t/a	排放量 t/a	排放速率 kg/h
生产厂房	非甲烷总烃	无组织	0.049	0.049	0.02

### （4）打标废气

本项目生产的电子产品需要利用激光打标机在工件表面刻上编号。激光打标是利用高能量密度的激光对工件进行局部照射，使铝材表面发生颜色变化，从而留下永久性标记的一种打标方法，在产品打标过程中会产生少量烟尘，形成打标废气。本项目需要打标的内容很少，烟尘产生量较少，本评价不对打标废气进行定量计算，仅进行定性分析。由于本项目打标废气产生量较少，无组织排放基本不会对所在区域的环境空气质量产生影响。

### （5）热缩废气

本项目的部分管式绝缘产品需要使用热缩管对电线进行包覆。热缩管使用热缩管烘箱进行加热缩径，加热温度在 $\leq 120^{\circ}\text{C}$ ，热缩过程中会有少量的热缩废气产生。本项目使用的热缩管规格为 1~10mm，热缩管长度约 8000m/a，总重量约 0.35t/a，用量较少，因此项目生产过程中产生的热缩废气较少，本评价不对热缩废气进行定量计算，仅进行定性分析。由于本项目热缩废气产生量较少，通过热缩管烘箱上的废气排放管无组织排放后基本不会对项目所在区域的环境空气质量产生影响。

### （6）废气污染源强汇总

本项目废气污染源强汇总见表 4-4，本项目废气污染源参数及产排污情况汇总见表 4-5。

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-3 本项目废气污染源强汇总表

	污染物	产生量 (t/a)	削减量 (t/a)	环境排放量 (t/a)
生产 废气	颗粒物	0.096	0.065	0.031
	锡及其化合物	3.2g/a	少量	少量
	非甲烷总烃	0.049	0	0.049

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-4 项目废气污染源强汇总

工序/生产线	装置	污染源	污染物	污染物产生				治理措施		污染物排放			排放时间(h)
				核算方法	废气产生量(m <sup>3</sup> /h)	最大产生浓度(mg/m <sup>3</sup> )	最大产生量(kg/h)	工艺	效率/%	废气排放量(m <sup>3</sup> /h)	最大排放浓度(mg/m <sup>3</sup> )	最大排放量(kg/h)	
电极片成型、切管、管口打磨	圆锯机、打磨机	DA001	颗粒物	系数法	1000	300	0.03	布袋除尘	90	1000	3	0.003	2400
手工焊	手工焊	生产厂房	锡及其化合物	系数法	--	--	少量	移动式焊烟净化器	90	--	--	少量	2400
电极片成型、切管、管口打磨	圆锯机、打磨机	生产厂房	颗粒物	系数法	--	--	0.010	--	--	--	--	0.010	2400
上胶、固化	滚胶机、点胶机、固化机	生产厂房	NMHC	类比法	--	--	0.02	--	--	--	--	0.02	2400
打标	激光打标机	生产厂房	颗粒物	类比法	--	--	少量	--	--	--	--	少量	2400
热缩	热缩管烘箱	生产厂房	NMHC	类比法	--	--	少量	--	--	--	--	少量	2400

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-5 本项目有组织废气排放口基本情况

名称	排气筒底部中心地理坐标		排气筒底部高程 m	排气筒高度 m	排气筒出口内径 m	烟气流流量 m <sup>3</sup> /h	烟气温 度℃	年排放小时数 h	排放 工况	污染物最大排放速率 (kg/h)		
	经度 (°)	纬度 (°)								颗粒物		
DA001	121.059307	30.784265	6	15	0.3	1000	20	2400	正常	0.003		

表4-6 本项目面源排放基本情况

名称	排气筒底部中心地理坐标		面源高 程 m	面源长 度 m	面源宽 度 m	与正北向 夹角°	面源有 效排放 高度 m	年排放 小时数 h	排放工 况	污染物最大排放速率 (kg/h)		
	经度	纬度								颗粒物	锡及其化 合物	NMHC
生产厂房	121.059248	30.784391	6	81.5	33	10	10	2400	正常	0.0814	少量	0.020

#### 2、非正常排放源强分析

非正常排放是指生产过程中开停车（工、炉）、设备检修、工艺设备运转异常等非正常工况下的污染物排放，以及污染物排放控制措施达不到应有效率等情况下的排放。本项目废气非正常排放主要为废气处理设施故障时，处理效率仅为 0%，但废气收集系统可以正常运行，废气通过排气筒排放的状态进行估算。废气处理设施出现故障不能正常运行时，应立即停产进行维修，避免对周围环境造成污染。废气非正常工况源强情况见下表。

表4-7 本项目废气非正常工况排放量核算表

序号	污染源	非正常排放排放原因	污染源	非正常排放速率 (kg/h)	单次持续时间 (h)	年发生频次 (次)	应对措施
1	DA01	废气处理设施故障	颗粒物	0.030	1	1	立即停止生产

## 四、主要环境影响和保护措施

### 2、废气污染防治措施

#### (1) 废气防治设施相关参数一览表

**表4-8 本项目废气防治设施相关参数一览表**

类目		废气排放源		
生产单元		电极片裁切、切管、管口打磨	手工焊	
生产设施		铝型材圆锯机 打磨机	手工焊	
产排污环节		下料、切管、管口打磨	焊接	
污染物种类		颗粒物	锡及其化合物	
排放形式		有组织	无组织	
污染防治措施情况	收集方式	集气罩	移动式焊烟净化装置	
	收集效率	75%	60%	
	处理工艺	布袋除尘	滤筒除尘	
	处理效率	90%	80%	
	是否为可行技术	是	是	
	配套风机风量	1000 m <sup>3</sup> /h	--	
排放口	排放口编号		DA001	
	类型		一般排放口	
	高度 (m)		15	
	内径 (m)		0.3	
	温度 (°C)		20	
	地理位置	经度 (°)	121.0593071	121.059248
		纬度 (°)	30.784265	30.784391

工艺流程和产排污环节

### 3、大气环境影响分析

根据环境质量数据可知，平湖市 2024 年各项污染物指标均符合《环境空气质量标准》（GB 3095—2012）及其修改单中的相关要求（生态环境部公告 2018 年第 29 号）中二级标准。本项目废气经收集、处理后排放能够符合相关标准要求。因此，在废气污染防治装置正常运行的情况下，本项目排放的污染物对周边大气环境的影响是可接受的。

### 4、项目实施后全厂废气监测计划

本项目参照《排污单位自行监测技术指南 电子工业》（HJ1253-2022）制定项目新增废气监测计划，具体见表 4-9。

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-9 项目废气监测计划

项目		监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
废气	有组织	DA001	颗粒物	1次/年	《大气污染物综合排放标准》 (GB16297-1996)
	无组织	厂房外	非甲烷总烃	1次/年	《挥发性有机物无组织排放控制标准》 (GB37822-2019)
		厂界	非甲烷总烃、 颗粒物、锡及其化合物	1次/年	《大气污染物综合排放标准》 (GB16297-1996)

#### 4.2.2 废水环境影响和保护措施

##### 1、废水污染源强

本项目废水主要为员工生活污水。项目劳动定员 50 人，年工作 300 天，项目生产厂区内不设员工食堂合宿舍，人均生活用水量按 50L/d 计，则生活用水量约 2.5t/d、750t/a。生活污水产生量按用水量的 85%计，则项目生活污水产生量约 2.13t/d、640t/a。生活污水水质参照城市污水水质：pH6~9、COD<sub>Cr</sub>200~400mg/L（按 300mg/L 计）、BOD<sub>5</sub>100~200mg/L、SS 100~200mg/L、NH<sub>3</sub>-N 25~35mg/l（按 30mg/L 计），则生活污水中 COD<sub>Cr</sub> 产生量约 0.192t/a，NH<sub>3</sub>-N 产生量约 0.019t/a。本项目不产生生产废水，生活污水将依托租用厂房内已建污水管道和化粪池预处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准（氮、磷污染物参照执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015））后接入市政污水管网，送嘉兴联合污水处理厂集中处理达标后排杭州湾；目前，嘉兴联合污水处理厂出水执行嘉兴联合污水处理厂出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918—2002）中的一级 A 标准和《城镇污水处理厂主要水污染物排放标准》（DB33/2169-2018）。本项目废水污染源强见表 4-10。

表4-10 本项目废水污染源强

项目		产生量 (t/a)	削减量 (t/a)	环境排放量 (t/a)
生活污水	废水量	640	0	640
	COD <sub>Cr</sub>	0.192	0.167	0.025
	氨氮	0.019	0.018	0.001

工艺流程和产排污环节

#### 四、主要环境影响和保护措施

**表4-11 本项目废水污染源强核算结果及相关参数一览表**

工序/ 生产线	装置	污染物	污染 因子	污染物产生			治理措施		污染物纳管排放			排放 时间 d		
				核算 方法	产生 水量 m³/d	产生 浓度 mg/L	产生量 kg/d	工艺	效率%	核算 方法	排放废 水量 m³/d		排放 浓度 mg/L	排放量 kg/d
员工生 活	员工生 活	生活污水	COD <sub>Cr</sub>	类比法	2.13	300	0.639	化粪池	--	--	2.13	300	0.639	300
			氨氮			30	0.064		--	--		30	0.064	

**表4-12 项目废水类别、污染物及污染治理设施信息表**

序号	废水类别	污染物种类	排放去向	排放规律	污染治理设施			排放口 编号	排放口设置 是否符合要求	排放口类型
					污染治理 设施编号	污染治理 设施名称	污染治理设 施工艺			
1	生活污水	COD <sub>Cr</sub> NH <sub>3</sub> -N	进入嘉兴 联合污水 处理厂	间断排放，排放期 间流量不稳定，但 不属于冲击型排放	1	化粪池	化粪池	DW001	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 企业总排 <input type="checkbox"/> 雨水排放 <input type="checkbox"/> 清净下水排放 <input type="checkbox"/> 温排水排放 <input type="checkbox"/> 车间或车间处理 设施排放口

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-13 废水间接排放口基本情况表

序号	排放口编号	排放口地理坐标		废水排放量/ (t/a)	排放去向	排放规律	间歇排放时段	受纳污水处理厂信息		
		经度	纬度					名称	污染物种类	污染物排放标准浓度限值/ (mg/L)
1	DW001	121°3'33.05"E	30°47'5.78"N	640	进入城镇污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定，但不属于冲击型排放	全天	嘉兴联合污水处理厂	COD <sub>Cr</sub>	40
									NH <sub>3</sub> -N	2
									SS	10
									石油类	1

表4-14 废水污染物排放执行标准表

序号	排放口编号	污染物种类	国家或地方污染物排放标准及其他按规定商定的排放协议	
			名称	浓度限值/ (mg/L)
1	DW001	COD <sub>Cr</sub>	《污水综合排放标准》（GB 8978—1996）三级标准[氮、磷污染物参照执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）]	500
		NH <sub>3</sub> -N		45

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

### 2、水环境影响分析

#### (1) 纳管可行性分析

根据调查，本项目租用生产厂房配套的污水管网及化粪池均已建成，废水总排口已接入市政污水管网。因此，项目废水能够接入市政污水管网。

#### (2) 废水排放对污水处理厂的冲击分析

嘉兴市污水处理工程包括嘉兴市所属市、区、县、镇（乡）截污输送干管、沿途提升加压泵站、污水处理厂、排海管道及附属设施。工程共分为两期建设。一期工程总投资 8.67 亿元，设计规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d；二期工程总投资 10.77 亿元，设计规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d，总设计规模为 60 万 m<sup>3</sup>/d。一期、二期工程均已建设完成并投入使用。本项目拟建地属于嘉兴市联合污水处理厂的服务范围。

建设项目接管废水量所占负荷相对于嘉兴市联合污水处理厂来说极小，主要纳管污染物为生活污水，嘉兴市联合污水处理厂二期工程处理工艺采用 A<sup>2</sup>/O 生反池+二沉池工艺处理后经二氧化氯和臭氧组合消毒，针对本项目纳管的污水在处理工艺上是完全可行的，目前该污水处理厂处理水量还存在一定余量；同时项目废水水质经废水处理设施处理后能达到《污水综合排放标准》（GB 8978—1996）中三级纳管标准要求，且污水处理厂污水能稳定达标排放，废水纳管不会对该污水处理厂的正常运行带来影响和冲击。因此，本项目废水接管后不会对嘉兴市联合污水处理厂产生不良影响。

根据浙江省污染源自动监控信息管理平台，嘉兴市联合污水处理厂尾水监测结果见下表。

**表1-2 嘉兴联合污水处理厂 2025 年 6 月废水在线监测数据汇总表**

监测点 位	监测时间	监测数据（日均值）				
		pH 值	COD <sub>Cr</sub>	NH <sub>3</sub> -N	总磷	总氮
总排口	2025.6.1~ 2025.6.30	6.84~7.07	5.73~15.1	0.01~0.07	0.10~0.23	7.5~10.8
《城镇污水处理厂主要 水污染物排放标准》 (DB 33/2169-2018)		6~9	40	2	0.3	12
达标情况		达标	达标	达标	达标	达标

## 四、主要环境影响和保护措施

从监测数据看，嘉兴市联合污水处理厂出水水质能达到《城镇污水处理厂主要水污染物排放标准》（DB 33/2169-2018）相关限值要求，能够做到稳定达标排放。

### （3）废水排放对周围环境的影响

本项目废水经处理达标后排入市政污水管网，送嘉兴市联合污水处理厂达标处理后排入杭州湾，废水不排入项目周围水体。因此，在正常生产及雨污分流情况下，项目废水纳管排放对周围水环境基本无影响。

### 3、废水监测计划

本项目参照《排污单位自行监测技术指南 电子工业》（HJ1253-2022）制定项目废水监测计划，具体见下表。

表4-15 建设项目实施后全厂废水监测计划

项目	监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
废水	废水总排口	流量、pH值、五日生化需氧量、化学需氧量、氨氮、悬浮物、石油类、动植物油、总磷	1次/年	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准（氮、磷污染物参照执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015））

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

## 四、主要环境影响和保护措施

### 4.2.3 噪声环境影响和保护措施

#### 1、噪声环境影响分析

本项目噪声污染源强核算结果及相关参数见下表。

**表4-16 本项目声污染源强核算结果及相关参数一览表（室内）**

序号	建筑物名称	声源名称	声压级/距离声源 dB(A)/m	声源控制措施	空间相对位置/m			距室内边界最近距离/m	室内边界声级/dB(A)	运行时段	建筑物插入损失/dB(A)	建筑物外噪声	
					X	Y	Z					声压级/dB(A)	建筑物外距离
1	租用厂房	钻床 1	75/1	厂房隔声	-3	36	10	3	62.0	2400	20	36.0	1
2		钻床 2	75/1	厂房隔声	-2	33	10	6	61.4	2400	20	35.4	1
3		压力机 1	70/1	厂房隔声	3	37	10	3	57.2	2400	20	31.2	1
4		压力机 2	70/1	厂房隔声	6	38	10	3	57.2	2400	20	31.2	1
5		压力机 3	70/1	厂房隔声	9	38	10	3	57.2	2400	20	31.2	1
6		铲形机 1	70/1	厂房隔声	3	33	10	7	56.3	2400	20	30.3	1
7		铲形机 2	70/1	厂房隔声	7	33	10	7	56.3	2400	20	30.3	1
8		铲形机 3	70/1	厂房隔声	10	34	10	7	56.3	2400	20	30.3	1
9		圆锯机	80/1	厂房隔声、 减震基础	13	38	10	3	67.0	2400	20	41.0	1
10		镗铣机	80/1	厂房隔声、 减震基础	17	38	10	3	66.8	2400	20	40.8	1

#### 四、主要环境影响和保护措施

序号	建筑物名称	声源名称	声压级/距离声源 dB(A)/m	声源控制措施	空间相对位置/m			距室内边界最近距离/m	室内边界声级/dB(A)	运行时段	建筑物插入损失/dB(A)	建筑物外噪声	
					X	Y	Z					声压级/dB(A)	建筑物外距离
11		台式冲床 1	83/1	厂房隔声、减震基础	4	26	10	14	69.2	2400	20	43.2	1
12		台式冲床 2	83/1	厂房隔声、减震基础	8	27	10	14	69.2	2400	20	43.2	1
13		台式冲床 3	83/1	厂房隔声、减震基础	12	27	10	14	69.2	2400	20	43.2	1
14		台式冲床 4	83/1	厂房隔声、减震基础	17	28	10	14	69.2	2400	20	43.2	1
15		液压成型机	75/1	厂房隔声、减震基础	18	34	10	8	61.3	2400	20	35.3	1

**表4-17 本项目主要生产设备声污染源强核算结果及相关参数一览表（室外）**

序号	声源名称	型号	空间相对位置/m			声压级/距离声源 dB(A)/m	声源控制措施	运行时段
			X	Y	Z			
1	风机	/	7.0	0	1	80/1	减震基础	2400

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

### 2、噪声环境影响分析

本次评价根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》相关要求对噪声环境影响进行分析。

为降低生产噪声对厂界声环境的影响，要求建设单位采取以下降噪措施：

- 1) 根据拟建项目噪声源特征，建议在设计和设备采购阶段，充分选用先进的低噪设备，以从声源上降低设备本身噪声。
- 2) 合理布局，尽可能布置在厂房中间。
- 3) 冲床、压机、风机设置减震基础，风机设置隔声罩。
- 4) 加强设备的维护，确保设备处于良好的运转状态，杜绝因设备不正常运转时产生的高噪声现象。

在计算声能在户外传播中各种衰减因素时，只考虑屏障衰减、距离衰减，其它影响的衰减如空气吸收、地面效应、温度梯度等均作为预测计算的安全系数。在采取上述降噪措施后，项目实施后企业厂界噪声预测具体结果见表 4-20。

表4-18 噪声预测结果

预测点序号		1#	2#	3#	4#
预测点位置		东厂界	南厂界	西厂界	北厂界
贡献值		54.4	58.4	55.7	54.1
标准值	昼间	60	60	60	60
达标情况	昼间	达标	达标	达标	达标
	夜间	达标	达标	达标	达标

由上表可见，本项目实施厂界噪声排放能满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类昼间标准。由此可见，只要采取行之有效的措施，对设备运行噪声进行科学的防治，项目建成投产后厂界噪声能实现厂界达标排放，不会对项目周边环境和敏感目标造成不良影响，可维持周围声环境现状。

### 3、声环境监测计划

本项目参照《排污单位自行监测技术指南 电子工业》（HJ1253-2022）

## 四、主要环境影响和保护措施

制定项目新增噪声监测计划，具体见下表。

**表4-19 本项目实施后企业声环境监测计划**

项目	监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
声环境	各厂界	L <sub>Aeq</sub>	1次/季	厂界噪声执行《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中2类标准

### 4.2.4 固体废物环境影响和保护措施

本项目固体废物主要有边角料、不合格品、废油桶、废包装、一般废包装材料、废硅橡胶、废油、收集尘、废布袋、废滤芯、生活垃圾等。

#### 1、项目新增固体废物污染源强

**(1) 边角料：**本项目在下料、切管、电极片成型、绝缘线裁切和裁线的过程中会产生边角料。根据对同类型企业的类比调查，项目边角料产生量约 2t/a，属于一般固废，对照《固体废物分类与代码目录》边角料的废物代码为 900-002-S17。

**(2) 不合格品：**本项目在检测、测试的过程中会产生不合格品。根据对同类型企业的类比调查，项目不合格品产生量约 1t/a，属于一般固废，对照《固体废物分类与代码目录》不合格品的废物代码为 900-002-S17。

**(3) 废油桶：**本项目冲压油、真空泵油、抗磨液压油等原料在使用过程中会产生废油桶，产生量约 0.1t/a。对照危废名录，废油桶属于危险废物，危废代码为 900-249-08，经妥善暂存后委托有相应资质的危险废物处置单位进行处置。

**(4) 废包装：**本项目硅橡胶等原料在使用过程中会产生废包装，产生量约 0.1t/a。对照危废名录，废包装属于危险废物，危废代码为 900-041-49，经妥善暂存后委托有相应资质的危险废物处置单位进行处置。

**(5) 一般废包装材料：**本项目电线、套管等原辅材料再使用过程中会产生一般废包装材料，产生量约 1.0t/a，属于一般固废，对照《固体废物分类与代码目录》一般废包装材料的废物代码为 900-099-S17。

**(6) 废硅橡胶：**本项目在生产过程中会产生失效的废硅橡胶，根据对同类型企业的类比调查，项目废硅橡胶的产生量约 0.1t/a。对照危废名录，

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

废硅橡胶属于危险废物，危废代码为 900-014-13，经妥善暂存后委托有相应资质的危险废物处置单位进行处置。

**(7) 废油：**企业生产过程中需要对设备进行定期维护，更换设备使用的冲压油、真空泵油和抗磨液压油等，更换周期约每年一次，更换量约 2.26t/a。废油属于危险废物，危废代码为 900-218-08，经妥善暂存后委托有相应资质的危险废物处置单位进行处置。

**(8) 收集尘：**本项目在废气处理过程中会产生收集尘，产生量约 0.06t/a，属于一般固废，对照《固体废物分类与代码目录》一般废包装材料的废物代码为 900-099-S17。

**(9) 废布袋：**本项目使用的布袋除尘装置需要定期更换布袋，更换频次约 1 年 1 次，更换量约 0.01t/a，属于一般固废，对照《固体废物分类与代码目录》废布袋的废物代码为 900-099-S59。

**(10) 废滤芯：**本项目使用的焊烟净化装置需要定期更换滤芯，防止设备堵塞，更换量约 0.001t/a。滤芯在过滤的过程中会沾染锡及其化合物，属于危险废物，危废代码为 900-041-49，经妥善暂存后委托有相应资质的危险废物处置单位进行处置。

**(11) 生活垃圾：**本项目在员工生活过程中会产生生活垃圾，日产生量按 0.5kg/人计，则本项目生活垃圾产生量约 25kg/d、即 7.5t/a。

综上所述，项目副产物产生情况汇总见下表。

**表4-20 项目副产物产生情况**

序号	产物名称	产生工序	形态	主要成分	产生量 (t/a)
1	边角料	切管、电极片裁剪、绝缘纸裁切、裁线	固态	铝、塑料、绝缘纸、电线等	2
2	不合格品	测试、总检	固态	不合格品	1
3	废油桶	原料使用	固态	油桶	0.1
4	废包装	原料使用	固态	废硅橡胶包装	0.1
5	一般废包装材料	原料使用	固态	纸箱、塑料袋等	1.0
6	废硅橡胶	原料使用	固态	硅橡胶	0.1

## 四、主要环境影响和保护措施

序号	产物名称	产生工序	形态	主要成分	产生量 (t/a)
7	废油	设备维护	液态	冲压油、真空泵油和抗磨液压油	2.26
8	收集尘	废气处理	固态	粉尘	0.06
9	废布袋	废气处理	固态	废布袋	0.01
10	废滤芯	废气处理	固态	废滤芯、锡及其化合物	0.001
11	生活垃圾	员工生活	固态	塑料、纸、果壳等	7.5

**2、固废属性判定**

(1) 固体属性判定

根据《固体废物鉴别标准 通则》（GB34330-2025），判定上述副产物属性，具体见下表。

**表4-21 项目固废属性判定表**

序号	固体废物名称	产生工序	形态	主要成分	是否属于固废	判定依据
1	边角料	切管、电极片裁剪、绝缘纸裁切、裁线	固态	铝、塑料、绝缘纸、电线等	是	5.2.e
2	不合格品	测试、总检	固态	不合格品	是	5.1
3	废油桶	原料使用	固态	油桶	是	5.2.a
4	废包装	原料使用	固态	废硅橡胶包装	是	5.2.a
5	一般废包装材料	原料使用	固态	纸箱、塑料袋等	是	5.2.a
6	废硅橡胶	原料使用	固态	硅橡胶	是	5.2.e
7	废油	设备维护	液态	冲压油、真空泵油和抗磨液压油	是	4.1.d
8	收集尘	废气处理	固态	粉尘	是	5.2.j
9	废布袋	废气处理	固态	废布袋	是	5.2.j
10	废滤芯	废气处理	固态	废滤芯、锡及其化合物	是	5.2.j
11	生活垃圾	员工生活	固态	塑料、纸、果壳等	是	4.1.a

(2) 危险废物属性判定

根据《国家危险废物名录》（2025 版）及《危险废物鉴别标准通则》，判定本项目固体废物是否属于危险废物，判定结果具体见表 4-22。

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

#### 四、主要环境影响和保护措施

表4-22 项目危险废物属性判定表

序号	固体废物名称	产生工序	产生量 (t/a)	危废 判定	废物类别	废物代码
1	边角料	切管、电极片裁剪、绝缘纸裁切、裁线	2.0	否	一般固废	900-002-S17
2	不合格品	测试、总检	1.0	否	一般固废	900-002-S17
3	废油桶	原料使用	0.1	是	危险废物	900-249-08
4	废包装	原料使用	0.1	是	危险废物	900-041-49
5	一般废包装材料	原料使用	1.0	否	一般固废	900-099-S17
6	废硅橡胶	原料使用	0.1	是	危险废物	900-014-13
7	废油	设备维护	2.26	是	危险废物	900-218-08
8	收集尘	废气处理	0.06	否	一般固废	900-099-S17
9	废布袋	废气处理	0.01	否	一般固废	900-099-S59
10	废滤芯	废气处理	0.001	是	危险废物	900-041-49
11	生活垃圾	员工生活	7.5	否	一般固废	/

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

#### 四、主要环境影响和保护措施

本项目危险废物污染源强总见表 4-23。

表4-23项目危险废物汇总表

序号	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	产生量(t/a)	产生工序及装置	形态	主要成分	有害成分	产废周期	危险特性	污染防治措施
1	废油桶	HW08	900-249-08	0.1	原料使用	固态	油桶	油类物质等	1个月	T/C	委托有资质的危险废物处置单位进行处置
2	废包装	HW49	900-041-49	0.1	原料使用	固态	硅橡胶包装	硅橡胶	1个月	T, In	
3	废硅橡胶	HW13	900-014-13	0.1	原料使用	固态	硅橡胶	硅橡胶	1个月	T	
4	废油	HW08	900-218-08	2.26	设备维护	液态	冲压油、真空泵油和抗磨液压油	油类物质等	1年	T, I	
5	废滤芯	HW49	900-041-49	0.001	废气处理	固态	滤芯	锡及其化合物	3个月	T, In	

## 四、主要环境影响和保护措施

### 3、固废产生情况汇总

本项目固体废物产生及处置情况见下表。

**表4-24 建设项目固体废物产生及处置情况汇总**

工序	固体废物名称	固废属性	产生情况 (t/a)	处置措施 (t/a)		最终去向
				工艺	排放量	
原料使用	废油桶	危险废物	0.1	收集后委托有资质的危废单位处置	0	危废处置单位
原料使用	废包装	危险废物	0.1		0	
原料使用	废硅橡胶	危险废物	0.1		0	
设备维护	废油	危险废物	2.26		0	
废气处理	废滤芯	危险废物	0.001		0	
切管、电极片裁剪、绝缘纸裁切、裁线	边角料	一般固废	2	出售给资源回收公司综合利用	0	资源回收公司
测试、总检	不合格品	一般固废	1		0	
原料使用	一般废包装材料	一般固废	1		0	
废气处理	收集尘	一般固废	0.06		0	
废气处理	废布袋	一般固废	0.01		0	
小计			6.631	/	0	
员工生活	生活垃圾	一般固废	7.5	环卫部门统一清运	0	环卫部门

运营期环境影响和保护措施

### 4、一般固废环境影响分析和保护措施

#### (1) 处置方式

本项目产生的边角料、不合格品、一般废包装材料、收集尘、废布袋将出售给回收公司综合利用。

#### (2) 贮存场所环境影响分析

本项目拟在租用厂房四楼的南侧中央布置一间一般固废暂存库，总建筑面积约 15 m<sup>2</sup>。本项目需要严格按照国家《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）的要求，将本项目产生的工业固体废物分类收集、储存。

#### (3) 日常管理要求

根据《嘉兴市人民政府办公室关于加强一般工业固体废物规范管理和依法处置的意见》（嘉政办发[2021]8号），产废企业应加强内部管理，执行排

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

污许可管理制度，在嘉兴市一般工业固废信息化监控系统（以下简称信息化系统）中填报固废电子管理台账，依法如实记录固废种类、产生量、流向、贮存、利用、处置等有关信息，对运输、贮存、利用、处置企业的主体资格和技术能力进行核实，依法签订书面合同，在信息化系统中上传备案。对可外售综合利用的固废，需在台账中注明综合利用去向，包括利用企业、利用方式等信息，并经经信、生态环境、市场监管等部门确认，相关凭证应当上传备案。

### 5、危险废物环境影响分析

#### (1) 储存场所环境影响分析

本项目拟在租用厂房四楼的南侧中央布置一间危废暂存库，总建筑面积约 10 m<sup>2</sup>。企业需根据各种危废暂存周期、暂存量，分存于不同危废暂存库，同时各危险废物分类存放，并粘贴危废标签。仓库外张贴危废仓库标识，并由专人管理。危废仓库应做到防风、防雨、防晒、防漏等措施，不会对周围环境产生不良影响。本项目危险废物贮存情况具体见下表。

表4-25 本项目危险废物贮存情况

序号	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	占地面积 (m <sup>2</sup> )	贮存方式	贮存能力 (t)	贮存周期
1	废油桶	HW08	900-249-08	1	密闭桶	0.1	一年
2	废包装	HW49	900-041-49	1	密闭桶	0.1	一年
3	废硅橡胶	HW13	900-014-13	1	密闭桶	0.1	一年
4	废油	HW08	900-249-08	5	密闭桶	2.26	一年
5	废滤芯	HW49	900-041-49	1	--	0.001	一年
--	合计			9	--	2.561	--

根据估算，项目新增固体废物储存所需的建筑面积不小于 9 m<sup>2</sup>，本项目设置的危废暂存间能够满足项目危废的暂存需求。

企业危废暂存库需严格按《危险废物贮存污染控制标准》、《危险废物污染治理技术政策》、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》等的相关要求设置，地面按要求进行防腐、防渗处理。废抹布和废机油密封后暂存。本项目新增的危险废物产生量、暂存量较小，暂存的废油、废包装和废硅橡胶经密封后暂存均不会产生粉尘、VOCs 等有害大气污染物，不会都

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

周边大气环境产生影响。因此，本项目危废暂存库不需要设置气体收集装置和气体净化设施。

### (2) 运输过程的环境影响分析

本项目危废暂存库与产污点具体较近，污染物转移时不会对运输沿线产生不利的环境影响，不会对项目周围环境产生不利影响。

### (3) 日常管理要求

#### 1) 产废环节

要求企业履行申报的登记制度，建立工业危险废物台账管理制度。根据《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023），危险废物具有长期性、隐蔽性和潜在性，必须从以下几方面加强对危险固废的管理力度。

①先对危险废物的产生源及固废产生量进行申报登记。

②对危险废物的转移运输要实行《危险废物转移管理办法》，实行五联单制度。运输单位、接受单位及当地生态环境部门进行跟踪联单。

③考虑危险废物难以保证及时外运处置，必须考虑固废临时堆场，危险废物的暂存场必须有按规定设防渗漏等措施，并按《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023）的相关要求落实危险废物的贮存容器。

④项目固废处置时，尽可能采用减量化、资源化利用措施。委托处置的应与处置单位签订委托处置合同，报生态环境部门备案。危险废物转移需执行报批和转移联单等制度。各固废在外运处置前，须在厂内安全暂存，确保固废不产生二次污染。

#### 2) 运输环节

根据《危险废物转移管理办法》（生态环境部 公安部 交通运输部 部令第 23 号）和《危险废物经营许可证管理办法（2016 年修订）》（国务院令 第 666 号）等相关规定的规定，应将危险废物处置办法报请生态环境管理部门批准后方可实施，禁止私自处置危险废物。危险废物的转移和运输应按《危险废物转移管理办法》的规定报批危废物转移计划，填写好转运联单，并必须交由资质的单位承运。做好外运处置废弃物的运输登记，认真填写危

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

危险废物转移联单（每种废物填写一份联单），并加盖公司公章，经运输单位核实验收签字后，将联单第一联副联自留存档，将联单第二联移交当地环境保护行政主管部门，第三联及其余联移交运输单位，随危险废物转移运行。运输单位将第四联交接受单位，第五联交接受地生态环境局。危废运输时，使用专用密封包装，防止在运输过程中的流失，造成二次污染；运输车辆需加装减震、固定设施，防止在运输过程中震落；加强员工管理，严格操作，安全上岗。

本项目危险废物按要求贮存、处置后，不会对周围环境及环境敏感保护目标产生不良影响。

### 4.2.5 地下水、土壤环境影响和保护措施

#### 1、地下水及土壤污染源

从项目的实际特点来看，本项目可能造成地下水、土壤环境影响的污染来源主要为油品暂存库、危废暂存库，其影响的途径主要是渗透污染。

依据《地下工程防水技术规范》（GB50108—2001）等相关要求，地下水和土壤污染防治措施按照“源头控制、末端防治、污染监控、应急响应”相结合的原则，从污染物的产生、入渗、扩散、应急响应全阶段进行控制。

企业防渗工程是一项系统工程，由源头控制—防止渗漏—污染监测—事故应急处理等四个系统组成整体防渗体系，即由主动防渗系统（源头控制）、被动防渗系统（防止渗漏）、渗漏污染监测系统（污染监测）和应急系统（事故应急处理）组成。防渗工程做到了源头有控制，泄、渗漏后有措施，事故后有处置方案的整体防治体系，确保地下水不受污染。

#### 2、防治原则

##### （1）源头控制措施

源头控制是指从源头上尽可能减少污染源的泄、渗漏，从而降低污染地下水和土壤的可能性。主要包括在工艺、管道、设备、污水储存及处理构筑物采取相应措施，防止污染物跑、冒、滴、漏，将污染物泄漏的环境风险事故降到最低程度；管线敷设尽量采用“可视化”原则，即厂区管道（工艺、废

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

水等)尽可能地上明渠明管或架空敷设,并作出明显标识,做到污染物“早发现、早处理”,减少由于埋地管道泄漏而造成的地下水污染。

### (2) 分区防控措施

主要包括厂内污染区地面的防渗措施和泄漏、渗漏污染物收集措施,即在污染区地面进行防渗处理,防止洒落地面的污染物渗入地下,并把滞留在地面的污染物收集起来;一般情况下应以水平防渗为主,对难以采取水平防渗的场地,可采用垂向防渗为主,局部水平防渗为辅的防控措施。项目采取分区防控原则,即对重点防渗区、一般防渗区采取有区别的防渗原则。

### (3) 污染监控体系

污染监测指在污染防治区内,根据企业各研发功能区的特点,采用不同的监测方法,监测污染源是否发生泄、渗漏以及是否对地下水造成污染。实施覆盖研发区域的地下水污染监控系统,包括建立完善的监测制度、配备检测仪器和设备、科学、合理设置地下水污染监控井,及时发现污染、及时控制。

### (4) 末端控制措施

防止渗漏是指采取防渗措施,在污染物一旦发生泄、渗漏后,阻止其污染地下水和土壤。主要包括厂内污染区地面的防渗措施和泄漏、渗漏污染物收集措施,即在污染区地面进行防渗处理,防止洒落地面的污染物渗入地下,并把滞留在地面的污染物收集起来,集中送至污水处理厂处理。

### (5) 应急响应

事故应急处理指当发生污染物泄、渗漏至地下水和土壤使其受到污染时,采取应急措施,防止污染物进一步扩散。包括一旦发现地下水和土壤污染事故,立即启动应急预案、采取应急措施控制地下水和土壤污染,并使污染得到治理。

### 3、地下水、土壤环境防治措施

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》、《关于印发土壤污染防治行动计划的通知》(国发[2016]31号)等相关要求,为减小项目对土壤环境的

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

污染，本项目应采取以下土壤及地下水污染防治措施如下：

(1) 控制项目“三废”排放。大力推广闭路循环、清洁工艺，以减少污染物质；控制污染物排放的数量和浓度，使之符合排放标准和总量控制。

(2) 在今后的生产过程中做好对设备的维护、检修，切实杜绝“跑、冒、滴、漏”现象发生，同时，应加强原料仓库、危废暂存库等关键部位的防渗措施、安全防护、报警措施，以便及时发现事故隐患，采取有效的应对措施以防事故的发生。

(3) 加强对原料贮存桶的管理，一旦发现有老化、破损现象须及时更换包装，防止发生泄漏进入土壤及地下水。

(4) 分区防渗：根据项目可能泄漏至地面区域污染物的性质和生产单元的构筑方式，将厂房划分为一般防渗区和重点防渗区。防渗区域划分及防渗要求见下表。

**表4-26 分区划分及防渗要求**

分区类比	分区举例	防渗要求
一般防渗区	生产厂房	等效黏土防渗层 $Mb \geq 1.5m$ , $K \leq 1 \times 10^{-7} cm/s$ ;
重点防渗	油品库、危废暂存库	等效黏土防渗层 $Mb \geq 6.0m$ , $K \leq 1 \times 10^{-7} cm/s$ ; 或参照 GB18598 执行

综上，只要项目做好定期的检查；确保油品暂存库、危废暂存库、废水处理系统地面的防渗、防腐、防漏。在此基础上，实施本项目对地下水、土壤环境影响有限，在可接受范围内。

### 4、跟踪监测计划

综上所述，企业要加强污染物源头控制，严格落实分区防渗控制措施，切实做好建设项目的事故风险防范措施，在落实上述要求后，本项目不存在地下水及土壤的污染途径，对地下水和土壤环境影响不大，不需开展地下水和土壤跟踪监测。

### 4.2.6 生态环境影响分析

本项目拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房进行生产。项目周边无生态环境保护目标。本项目实施后企业废水、废气、噪声能够做到达标排放，固体废物能够妥善处置，对周边生态

## 四、主要环境影响和保护措施

环境影响较小。

### 4.2.7 环境风险和保护措施

#### 1、环境风险调查

对照 HJ169-2018，本项目涉及的环境风险物质主要包括各类油类物质和危险废物，具体数量及分布情况具体见下表。

**表4-27 环境事件风险物质的数量及分布情况**

序号	危险物质名称	CAS 号	厂区内最大存在总量/t	所在位置
1	冲压油、真空泵油、抗磨液压油	--	2.215	油品库
2	危险废物	--	2.361	危废暂存间

本项目危险物质数量与临界量比值（Q）判定结果见下表。

**表4-28 危险物质数量与临界量比值**

序号	危险物质名称	CAS 号	最大存在总量 $q_n/t$	临界量 $Q_n/t$	Q 值
1	冲压油、真空泵油、抗磨液压油	--	2.215	2500	0.001
2	危险废物	--	2.561	50	0.051
项目 Q 值 $\Sigma$					0.052

由上表可见，本项目新增危险物质的最大存储量与临界量比值分别为 Q=0.052，Q 值均小于 1。

#### 2、环境风险识别

##### (1) 环境风险源识别

本项目运营过程潜在危险性识别情况见下表。

**表4-29 项目涉及风险源危险性识别**

风险单元	风险类型	危险物质	影响途径	可能受影响的环境敏感目标
油品库	泄漏、火灾	冲压油、真空泵油、抗磨液压油	水、土壤、大气	周围人群及地表水、地下水、土壤
危废仓库	泄漏、火灾	危险废物	水、土壤、大气	周围人群及地表水、地下水、土壤

##### (2) 环境风险源识别

对项目运营过程潜在危险型进行识别，具体见下表。

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

## 四、主要环境影响和保护措施

**表4-30 项目生产过程潜在危险性识别**

风险单元	风险类型	危险物质	影响途径	可能受影响的环境敏感目标
油品库	泄漏、火灾、爆炸	冲压油、真空泵油、抗磨液压油	水、土壤、大气	周围人群及地表水、地下水、土壤
危废暂存库	泄漏、火灾、爆炸	危险废物	水、土壤、大气	
废气处理设施	处理设施失效	废气	大气	周围人群

### (3) 环境风险影响途径

结合实际，本项目的�主要环境影响途径主要有以下几种情况。

1) 由于员工操作不当，检修、清理不及时，或者因其他因素导致油品库、危废暂存库内的原料或危险废物泄漏，污染项目周边环境空气、地表水、地下水以及土壤环境。

2) 由于员工操作不当，检修、清理不及时，或者因其他因素造成废气处理设施非正常运行，会导致项目生产废气未经处理排放，对周边环境空气的影响增加。

### (4) 环境风险防范措施

#### 1) 各类油品、危险废物暂存风险防范措施

油品库和危废暂存库应严格采取防腐、防渗、防漏措施，杜绝“跑、冒、滴、漏”；危险废物的贮存过程中必须按照国家《危险废物贮存污染控制标准》等规定做到安全贮存。

#### 2) 废气事故排放风险防范措施

废气事故排放一般是废气处理设施因意外破损导致废气未经处理或不彻底造成废气直接排入周围环境空气。

根据项目废气处理及排放风险的产生原因，应相应采取以下防范措施：

##### ①处理工艺及能力

根据项目废气产生情况选择合理的处理工艺，该处理工艺应具备运行稳定、安全经济等要求。

##### ②设施与设备

重要设备均应配备备用设备，应经常对处理设备进行检查和维护，不能

运营期环境影响和保护措施

## 四、主要环境影响和保护措施

运营  
期环  
境影  
响和  
保护  
措施

满足要求时应及时更换。

③建立事故防范和处理应对制度。

### 3) 编制应急预案

建设单位应严格按照《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》（环发〔2015〕4号）相关要求，编制突发环境事件应急预案，并报当地生态环境主管部门备案。

### 4) 事故废水环境风险防控措施

根据应急预案要求设置厂区事故应急池及事故水收集管路系统，厂区废水总排口和雨水总排口设置切断阀，以作为事故水储存与调控手段，将污染物控制在厂内，防止重大事故泄漏物料和污染消防水流出厂外。

### 5) 加强三废治理设施安全管理

企业应严格执行《浙江省应急管理厅 浙江省生态环境厅关于加强工业企业环保设施安全生产工作的指导意见》（浙应急基础[2022]143号）中相关要求，应委托有相应资质（建设部门核发的综合、行业专项等设计资质）的设计单位对项目主要环保设施进行设计，落实安全生产相关技术要求。

综上，本项目涉及环境风险物质包括油品库、危险物质，涉及环境风险单元主要包括油品库、危废暂存库、废气处理设施等。本评价认为，在有效落实风险防范措施和事故应急预案的前提下，从环境风险角度分析，项目环境风险是可控的。

### 4.2.8 电磁辐射

本项目不涉及电磁辐射类相关内容。

### 4.2.9 环保费用估算

**表4-31 建设项目环保投资估算**

项目		治理措施	数量	投资（万元）
生活污水		依托租用厂房内已建管道及化粪池	--	依托已建
废气	1	移动式焊烟净化装置	1套	1
	2	金属粉尘收集、处理装置	1套	4
噪声		生产车间、设备隔声、降噪	--	2
固体废物		危险废物及一般固废暂存库	--	3
合计			--	10

## 五、环境保护措施监督清单

内容要素	排放口（编号、名称）/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	金属粉尘排气筒 DA001	颗粒物	金属粉尘由设备上方的集气罩收集，经一套布袋除尘处理后通过 15m 高的 DA001 排气筒进行排放，废气处理装置配套风机风量约 1000m <sup>3</sup> /h。加强废气处理设施的日常维护。	《大气污染物综合排放标准》 (GB16297-1996)
	厂区内	颗粒物、锡及其化合物	手工焊产生的焊接烟尘利用一台移动式焊烟净化装置收集、净化后无组织排放。	/
		非甲烷总烃（上胶废气、固化废气）	项目使用的硅橡胶中基本不含有 VOCs，根据《关于支持低挥发性有机物含量原辅材料源头替代的意见》“使用的原辅材料 VOCs 含量低于 10%的工序，无组织排放浓度达标的，可不要求采取 VOCs 无组织排放收集措施”，因此本项目上胶废气、固化废气无组织排放。	《挥发性有机物无组织排放控制标准》（GB37822-2019）
	厂界	颗粒物、锡及其化合物、非甲烷总烃	/	《大气污染物综合排放标准》 (GB16297-1996)
地表水环境	DW001 污水总排口	生活污水	利用租用厂房已建的污水管网和化粪池预处理达标后接入市政污水管	《污水综合排放标准》（GB978-1996）三级标准（氮、磷污染物参照执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015））
声环境	生产车间	噪声	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、选用先进的低噪设备；</li> <li>2、合理布局，尽可能布置在厂房中间；</li> <li>3、冲床、压机、风机设置减震基础，风机设置隔声罩</li> <li>4、加强设备的维护</li> </ol>	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008) 2 级昼间标准

## 五、环境保护措施监督清单

内容要素	排放口（编号、名称）/ 污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
固体废物			<ol style="list-style-type: none"> <li>1、边角料、不合格品、一般废包装材料、收集尘、废布袋为一般工业固废，经收集后出售给资源回收公司综合利用；生活垃圾由环卫部门统一清运。</li> <li>2、废包装桶、废包装、废硅橡胶、废油、废滤芯属于危险废物，需委托有资质的单位处置；</li> <li>3、项目在租用厂房四楼的南侧中央布置一般固废暂存库，总建筑面积约 15 m<sup>2</sup>。</li> <li>4、项目在租用厂房四楼的南侧中央布置一间危废暂存库，总建筑面积约 10 m<sup>2</sup>，危废暂存库需按《危险废物贮存污染控制标准》、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》等的相关要求进行设置，地面按要求进行防腐、防渗处理；日常运行过程中，危险废物采用密闭容器进行包装贮存。根据各种危废暂存周期、暂存量，分存于不同危废暂存库，同时各危险废物分类存放，并粘贴危废标签。仓库外张贴危废仓库标识，并由专人管理。</li> </ol>	
土壤及地下水污染防治措施			本项目采取分区防渗，油品库、危废暂存库为重点防渗区，生产厂房为一般防渗区	
生态保护措施			加强厂区及厂界四周绿化	
环境风险防范措施			<ol style="list-style-type: none"> <li>1、建立环境风险管理制度，项目实施后需对突发环境事件应急预案进行修编，建立应急救援队伍和物资储备。</li> <li>2、设置环境应急监测与预警制度，定期排查环境安全隐患并及时治理。</li> <li>3、在应急处置与救援阶段，及时启动应急响应，采取有效处置措施，防止次生环境污染事件。</li> <li>4、建设单位应严格按照《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》（环发〔2015〕4号）相关要求，编制突发环境事件应急预案，并报当地生态环境主管部门备案。</li> <li>5、根据应急预案要求设置厂区事故应急池及事故水收集管路系统，厂区废水总排口和雨水总排口设置切断阀，以作为事故水储存与调控手段。</li> </ol>	
其他环境管理要求			<p>根据《排污许可管理条例》以及《固定污染源排污许可分类管理名录（2019年版）》要求，“现有排污单位应当在生态环境部规定的实施时限内申请取得排污许可证或者填报排污登记表。新建排污单位应当在启动生产设施或者发生实际排污之前申请取得排污许可证或者填报排污登记表”。</p> <p>企业主要进行加热器件等电子产品的生产，对照《固定污染源排污许可分类管理名录（2019年版）》，属于“三十五、电气机械和器材制造：其他电气机械及器材制造 389”，由于企业未纳入重点排污单位名录，不涉及通用工序重点管理和简化管理，因此属于登记管理类。企业应当在建设项目启动生产设施或者发生实际排污之前，在全国排污许可证管理信息平台及时填报排污登记表。</p>	

## 六、结论

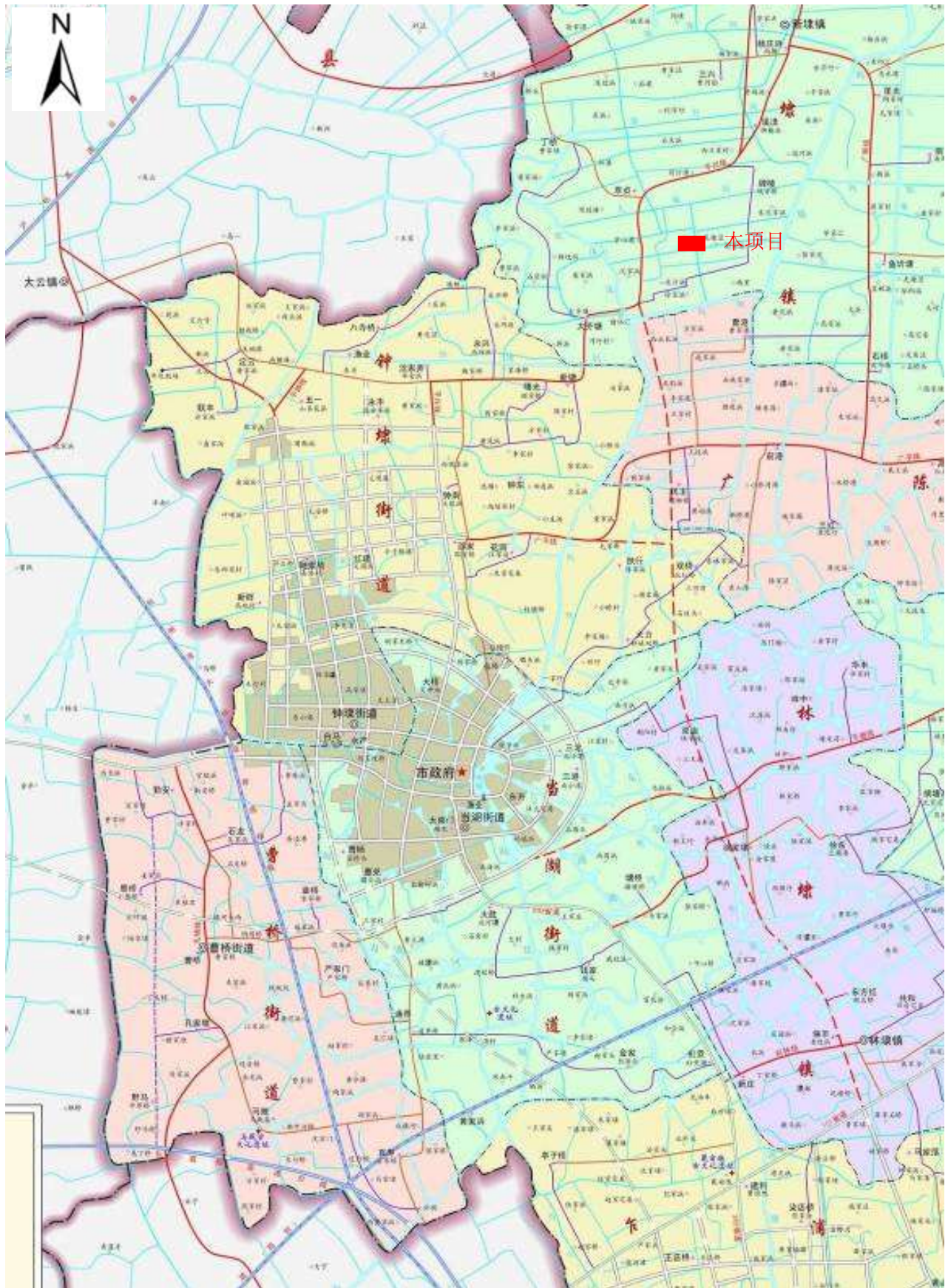
### 结 论

本项目拟租用平湖新星卫浴有限公司位于平湖市新埭镇洁兴路 251 号的部分已建厂房，项目实施后企业将形成年产加热器件等电子产品 300 万件的生产能力。

建设项目符合平湖市新埭镇城镇总体规划、土地利用规划和平湖市生态环境分区管控动态更新方案，符合国家和地方产业政策，符合“三线一单”相关要求，项目选址和总体布局合理；污染物排放符合国家和地方污染排放标准和总量控制要求；项目建成后能够维持当地环境质量，符合功能区要求，并具有明显的社会、经济、环境综合效益，符合建设项目环保审批原则。

建设单位应严格执行国家有关的环境保护法规，切实执行本报告提出的各项环境保护措施，实施清洁生产，严格执行“三同时”，把工程对环境的影响降到最低程度。则从环保角度分析，项目的建设是可行的。

附图 1 建设项目地理位置图



附图 2 建设项目周边环境概况及环境保护目标分布图

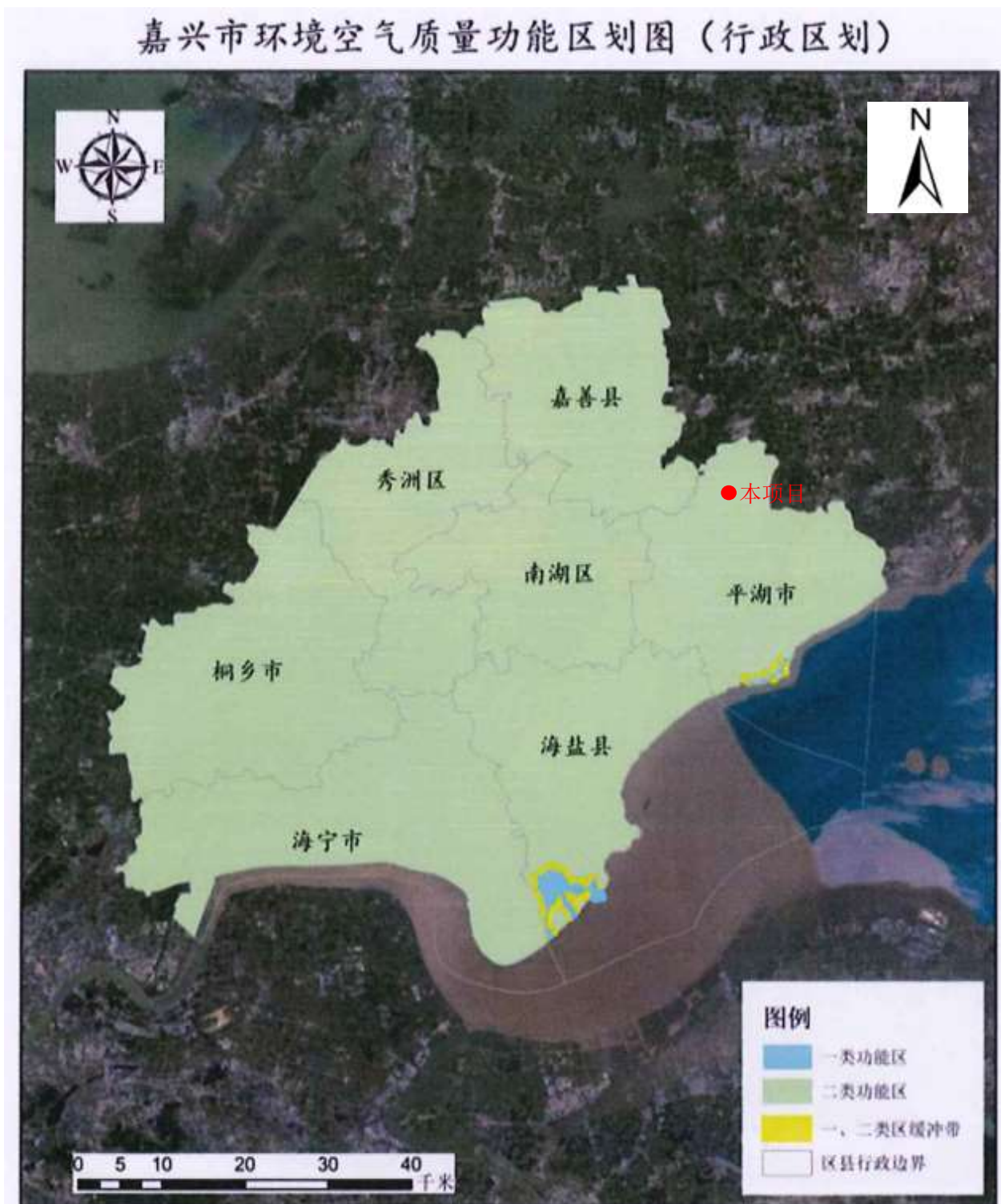


附图3 建设项目总平面布置图

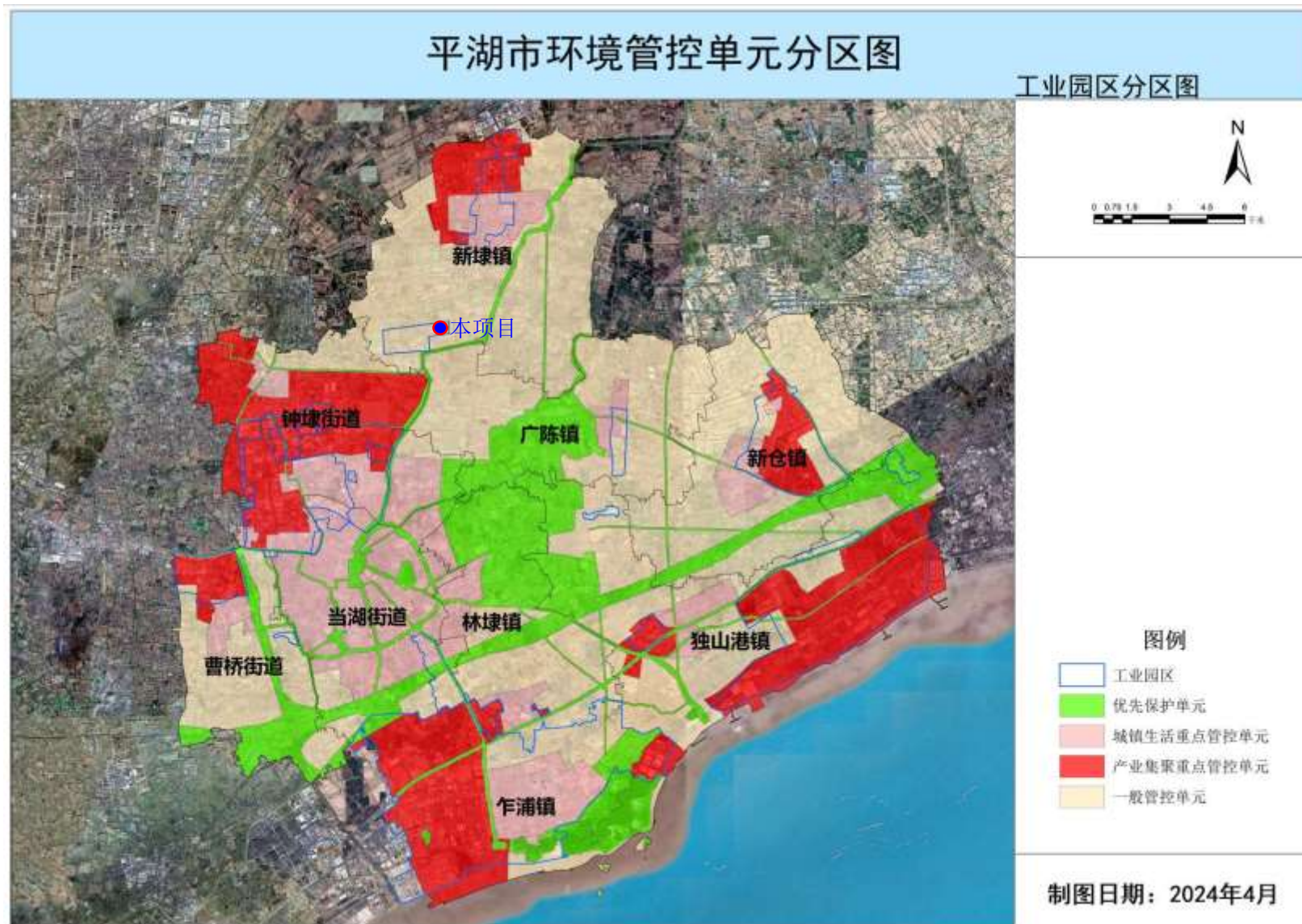




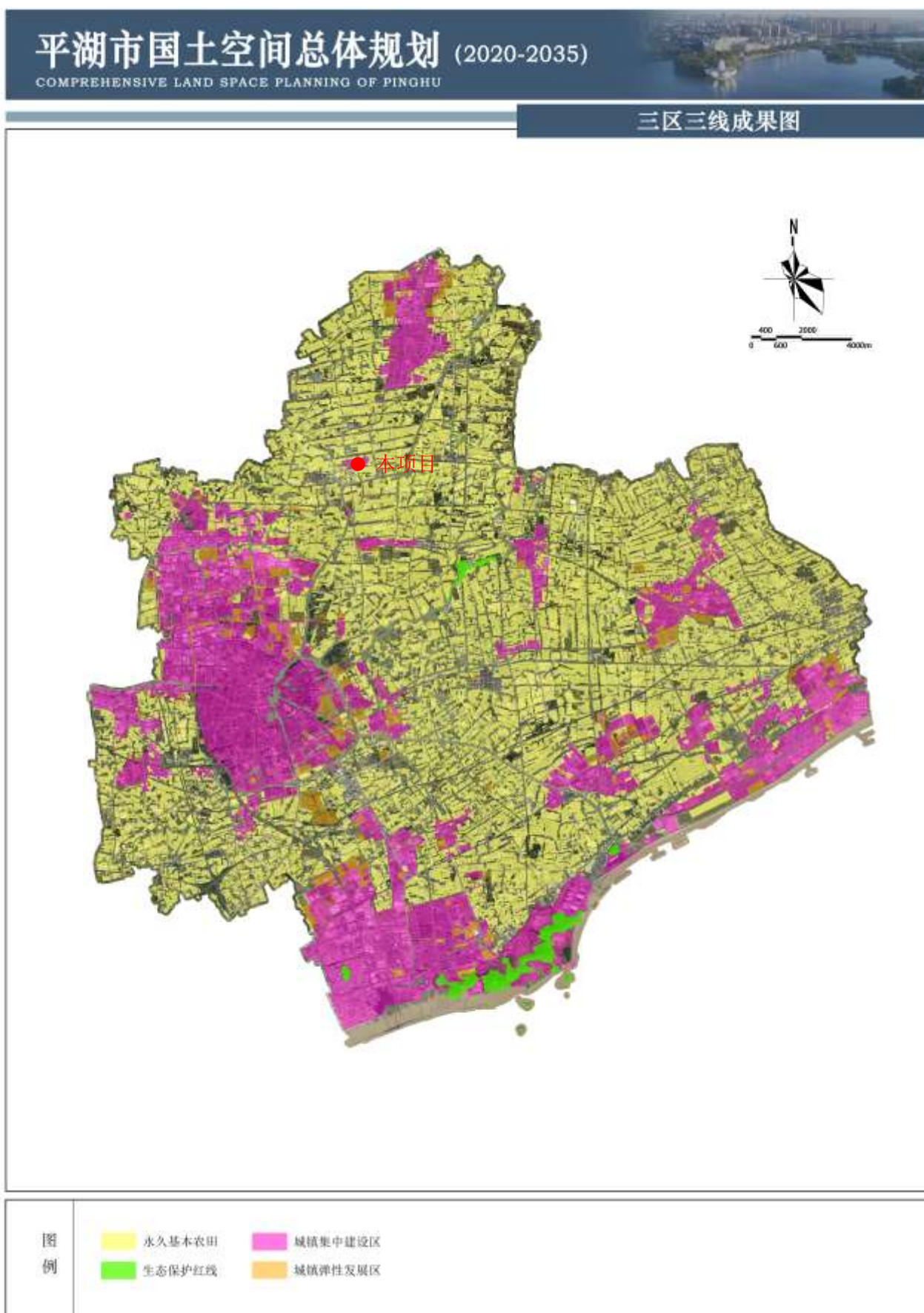
附图 5 环境空气质量功能区划分图



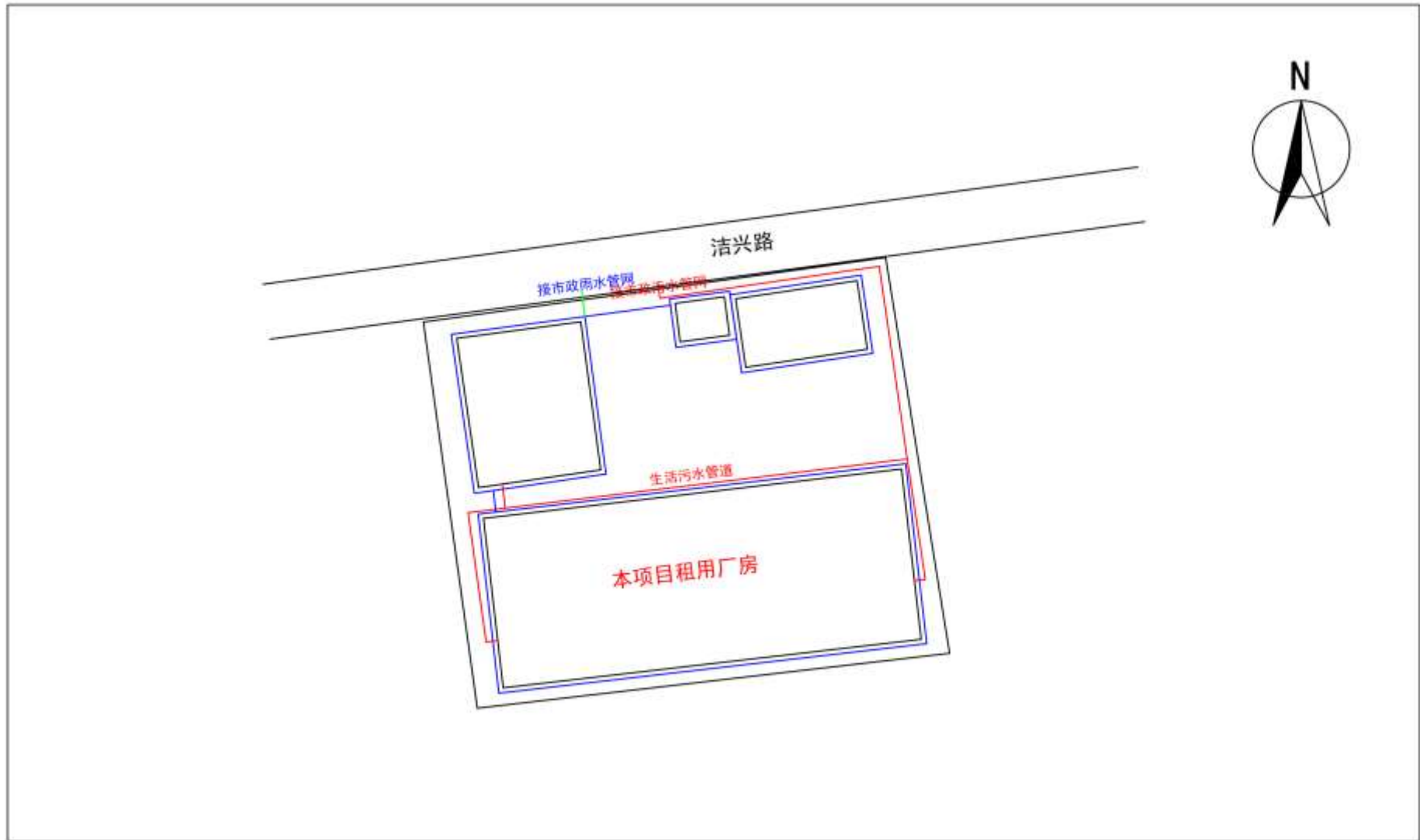
附图 6 平湖市环境管控单元图



附图 7 平湖市三区三线成果图



附图 8 厂区雨污管网示意图



## 附件

## 浙江省工业企业“零土地”技术改造项目备案通知书

备案机关：平湖市经济和信息化局（市数字经济 发展局） 备案日期：2023年08月18日

项目基本情况	项目代码	2308-330482-07-02-286319						
	项目名称	平湖市旭阳电子科技有限公司年产加热器件等电子产品300万件项目						
	项目类型	备案类（内资技术改造项目）						
	建设性质	迁建	建设地点		浙江省嘉兴市平湖市			
	详细地址	嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路251号四楼东						
	国标行业	其他未列明电气机械及器材制造（3899）	所属行业		机械			
	产业结构调整指导项目	除以上条目外的机械业						
	拟开工时间	2023年10月	拟建成时间		2023年12月			
	是否零土地项目	是						
	本企业已有土地的土地证书编号		利用其他企业空闲场地或厂房、出租方土地证书编号		房权证平字第093495号			
	总用地面积（亩）	2.25	新增建筑面积（平方米）		0.0			
	总建筑面积（平方米）	1500	其中：地上建筑面积（平方米）		1500			
	建设规模与建设内容（生产能力）	企业购置自动端子机、通电固化机等设备，形成年产加热器件等电子产品300万件的生产能力，预计年产值4000万元、利税200万元。						
	项目联系人姓名	颜迅燕	项目联系人手机		15883398600			
接收批文邮寄地址	嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路251号四楼东							
项目投资情况	总投资（万元）							
	合计	固定资产投资600.0000万元					建设期利息	铺底流动资金
		土建工程	设备购置费	安装工程	工程建设其他费用	预备费		
	800.0000	7.0000	412.1300	50.0000	30.8700	100.0000	0.0000	200.0000
	资金来源（万元）							
	合计	财政性资金		自有资金（非财政性资金）			银行贷款	其它
800.0000		0.0000	800.0000			0.0000	0.0000	
项目单位基本	项目（法人）单位	平湖市旭阳电子科技有限公司		法人类型		私营独资		
	项目法人证照类型	统一社会信用代码		项目法人证照号码		91330482MA28ATQE1Q		
	单位地址	嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路251号四楼东		成立日期		2016年12月		

情况	注册资金(万)	100	币种	人民币
	经营范围	生产、加工、销售：电子产品、五金制品、电器。		
	法定代表人	颜迅燕	法定代表人手机号码	15888398600
项目变更情况	登记赋码日期	2023年08月18日		
	备案日期	2023年08月18日		
项目单位声明	<p>1. 我单位已确认知悉国家产业政策和准入标准，确认本项目不属于产业政策禁止投资建设的项目或实行核准制管理的项目。</p> <p>2. 我单位对录入的项目备案信息的真实性、合法性、完整性负责。</p>			

说明：

- 项目代码是项目整个建设周期唯一身份标识，项目申报、办理、审批、监管、延期、调整等信息，均需统一关联至项目代码。项目代码是各级政府有关部门办理审批事项、下达资金、开展审计监督等必要条件，项目单位要将项目代码标注在申报文件的显著位置。项目审批监管部门要将代码印制在审批文件的显著位置。项目业主单位提交申报材料时，相关审批监管部门必须核验项目代码，对未提供项目代码的，审批监管部门不得受理并应引导项目单位通过在线平台获取代码。
- 项目备案后，项目法人发生变化，项目拟建地址、建设规模、建设内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知备案机关，并修改相关信息。
- 项目备案后，项目单位应当通过在线平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息。项目开工前，项目单位应当登陆在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后，项目单位应当按有关项目管理规定定期在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工后，项目单位应当在线报备项目竣工基本信息。



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91330482MA28ATQE1Q (1/1)

名称	平湖市旭阳电子科技有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	浙江省嘉兴市平湖市新埭镇洁兴路251号四楼东
法定代表人	颜迅燕
注册资本	壹佰万元整
成立日期	2016年12月01日
营业期限	2016年12月01日至长期
经营范围	生产、加工、销售:电子产品、五金制品、电器。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2018年11月15日

应当于每年1月1日至6月30日通过浙江省企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告

房权证 平 字第 093495 号



根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、为保护房屋所有者的合法权益，对所有者申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。

发证机关(盖章)



房屋所有权人		平湖新星卫洁有限公司					
房屋坐落		平湖市新埭镇洁兴路251号					
位(地)号				产别		有限责任公司	
房 屋 状 况	幢号	层号	结构	房屋 总层数	所在 层数	建筑面 积 (平方米)	设计 用途
	1		钢筋混凝土	5	1-5	2316.20	非住宅
	2		钢筋混凝土	4	1-4		非住宅
共有人		等 人		共有权证号自		至	
土地使用情况摘要							
土地证号						使用面积(平方米)	
权属性质		使用年限		年 月 日至		年 月 日	
设定他项权利摘要							
权 利 人	权利 种类	权利 范围	权利价值 (元)	设定 日期	约定 期限	注销 日期	



# 厂房租赁合同

出租方：平湖新星卫浴有限公司 (以下简称甲方)

承租方：颜迅燕 310227197209143615 (以下简称乙方)  
平湖市旭阳电子科技有限公司

乙方了解并清楚知道甲方厂房实际情况，根据有关法律规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，并共同遵守。

## 第一条：租赁物位置、面积、功能、用途

1.1 甲方将位于平湖市新埭镇大齐塘村的厂房 (以下简称租赁物) 租赁于乙方使用。租赁物的面积甲乙双方认可确定为 1900 平方米。租赁物包含如下：

2#五层车间中的第四层东西1900平米。(各一层500平方)

1.2 本租赁物的功能为 制造 用途包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意并且与之相关须缴纳的全部费用由乙方自行承担。

1.3 本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。但是乙方需要配合甲方的统一设施安排。

## 第二条：租赁期限

2.1 租赁期限为 壹 年，即从 2023 年 03 月 01 日起至 2024 年 02 月 28 日止。

2.2 租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

## 第三条：租金及保证金支付方式

3.1 甲乙双方约定，该厂房租赁每月每平方米建筑面积租金为人民币 15 元计算。(大写：15 元/平方米/月)，租金共计协议价 284130 元整/年

(大写：贰拾捌万肆仟壹佰叁拾 整/年)。另外约定

。甲乙双方一旦签订合同，乙方应在 7 日内向甲方支付 6 个月租金并向甲方预付 1 个月房租作

为厂房租赁保证金 伍 万元。另外物业费为 1 元/平方米/月，乙方所承租的物业费每年合计为 ¥25830 元 (大写: 贰万伍仟捌佰叁拾元) 和物业费应在每年 7 月 1 日前付清。之后年份的房租和物业费付款时间: 04 月 01 日前付之后上 6 个月租金和物业费, 7 月 1 日前付下 6 个月租金和物业费。以上价格为不含发票价格, 对方开票, 所有税金由乙方承担。若乙方需对厂房装修, 需要付装修押金每层      万元。

### 3.2 供电增容及水电及相关费用

3.2.1 供电增容的手续由甲方负责申办, 因办理供电增容所需缴纳的全部费用由乙方承担。

3.2.1 水费, 电费按物业要求定期缴纳。(电梯乙方人为损伤造成的维修费用或电梯意外引发的安全事故由乙方负责)。

### 第四条: 专用设施、场地的维修、保养

4.1 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的使用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维修、保养、并保证在本合同终止时, 设施运行完好正常状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

4.2 乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任, 对各种可能出现的故障和危险应及时消除, 以避免一切可能发生的隐患。由此产生的损失由乙方负责。

4.3 乙方在租赁期限内应爱护租赁物, 因乙方使用不当造成租赁物损坏, 乙方应负责维修, 费用由乙方承担。

4.4 乙方另需装修或者增设附属设施和设备的, 应按规定向相关部门审批的, 需要经过审批批准后方可实施, 并需要报备甲方, 甲方需要配合乙方的审批申请工作。

### 第五条: 防火安全

5.1 乙方了解并清楚知道甲方厂房消防情况, 乙方在租赁期间必须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及有关制度, 积极做好消防工作, 在租赁期内发生任何安全、火灾等事故产生的一切责任及损失由乙方承担, 与甲方无关。

5.2 乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器等消防器材，严禁将楼宇内消防设施用作其他用途。乙方应及时更换过期灭火器等消防器材，使其达到正常使用标准。厂房内禁止电瓶车充电停放，电瓶车请在厂房外专属区域充电停放，喷漆车间禁止电焊等一切危险作业等易引起火灾行为。经常对房屋电线线路及设备进行检修，以免设备原因引发事故。所有由此造成的一切损失及连带责任全部由乙方负责承担。甲方有权监督。

5.3 乙方违法国家消防相关法律、制度的，经甲方监督后仍拒不改正的，甲方有权提前终止本合同，并不退还乙方已缴纳的租金和保证金，如有其它损失的，有权要求乙方承担。

#### 第六条：保险责任

在租赁期限内，甲方负责租赁物（厂房及基础设施）保险费用，乙方一定要投入财产保险费用及灾害保险。若乙方出现重复保险甲方的厂房及基础设施，租赁物（厂房及基础设施）保险第一受益人为甲方。

乙方承若在投保财产保险时，甲方为第一受益人。如发生保险理赔，则租赁物（厂房及基础设施）的理赔款归甲方所有，由甲方和保险公司直接处理。

#### 第七条：厂房转租和归还

7.1 乙方在租赁期间，如将该厂房转租，需事先征得甲方的书面同意，如果擅自中途转租转让，则甲方不再退还租金和保证金。若有转租而引发的任何事故损失包含第三方引发的事故损失，由乙方负全责。

7.2 租赁期满后，双方未达成续租协议的，乙方应当在届满之日时搬离，并将租赁物归还给甲方。租赁物归还时，应当符合原来车间结构与装潢。

#### 第八条：免责条款

凡因发生严重自然灾害、战争、拆迁或政府行业干预或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，双方由此而免责，且租期按实际租金到期日或水、电、电梯费用欠账日，两者以早的日期为准。

第九条：租赁期间其它有关规定

- 9.1 租赁期间，乙方因遵守国家的法律法规，不得利用租赁厂房进行非法活动。
- 9.2 租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。若发生失窃或者安全事故由乙方自行负责。
- 9.3 租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但乙方装修前应当将装修方案报甲方，并经甲方同意后方可实施。乙方装修不得破坏房屋原有结构，并符合国家的安全规范，装修费用由乙方自负。租赁期满后如乙方不再承租，乙方需拆除装潢按承租前原样返还给甲方，之后甲方需返还乙方装修押金。若乙方合同到期未续签，乙方未自动离厂，甲方有权清场处理。
- 9.4 租赁期间，乙方若拖欠水、电、物业费用，甲方有权增收日 5%滞纳金，并有权终止租赁合同。
- 9.5 公共设施，如大门、遮雨棚、井盖盖、雨水管、消防器材、水管、配电房设施等，遵行谁损坏谁修复原则。否则甲方有权从保证金中扣除维修费用。
- 9.6 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方三个月租金。租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金（并承担原甲方所支付的中介费一个月租金）。
- 9.7 租赁合同签订后，如企业名称变更，需双方盖章确认，原租赁合同条款不变。继续执行到合同期满。
- 9.8 本合同未尽事宜，甲乙双方必须依法共同协商解决；实在协商或调解不成的，依法向房屋所在地人民法院起诉。
- 9.9 本合同一式贰份，甲乙各执一份。本合同经双方签字盖章后生效。  
其他特别约定：

出租人（甲方）：  
  
身份证号：  
2023年02月07日

承租人（乙方）：  
  
身份证号：310227197209148115  
2023年2月7日



附表 1:

建设项目污染物排放量汇总表单位: t/a

分类	项目	污染物名称	现有工程 排放量(固体废物 产生量)①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量(固体废物 产生量)③	本项目 排放量(固体废物 产生量)④	以新带老削减量 (新建项目不 填)⑤	本项目建成后 全厂排放量(固体 废物产生量)⑥	变化量 ⑦
废气		VOCs	0	0	0	0.049	0	0.049	+0.049
		颗粒物	0	0	0	0.031	0	0.031	+0.031
废水 (生活污水)		废水量	204	204	0	640	204	640	+436
		COD <sub>Cr</sub>	0.008	0.008	0	0.025	0.008	0.025	+0.017
		氨氮	0.0004	0.0004	0	0.001	0.0004	0.001	+0.0006
一般工业固体 废物		边角料	0(0.2)	0(0.2)	0	0(2.0)	0(0.2)	0(2.0)	0(+1.8)
		不合格品	0	0	0	0(1.0)	0	0(1.0)	0(+1.0)
		一般废包装 材料	0	0	0	0(1.0)	0	0(1.0)	0(+1.0)
		收集尘	0	0	0	0(0.06)	0	0(0.06)	0(+0.06)
		废布袋	0	0	0	0(0.01)	0	0(0.01)	0(+0.01)
		生活垃圾	0(1.5)	0(1.5)	0	0(7.5)	0(1.5)	0(7.5)	0(+6.0)
危险废物		废包装桶	0	0	0	0(0.1)	0	0(0.1)	0(+0.1)
		废包装	0	0	0	0(0.1)	0	0(0.1)	0(+0.1)
		废硅橡胶	0	0	0	0(0.1)	0	0(0.1)	0(+0.1)
		废油	0	0	0	0(2.26)	0	0(2.26)	0(+2.26)
		废滤芯	0	0	0	0(0.001)	0	0(0.001)	0(+0.001)

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①；

附表 2：平湖市碳排放及综合能耗核算表

表 1 企业生产相关数据

核算边界	工业增加值（万元）	工业总产值（万元）	产品产量（件）	综合能耗（吨标煤）
拟建项目	1.2	4	300 万（约 60 吨）	57.193
实施后全厂	1.2	4	300 万（约 60 吨）	57.193

表 2 碳排放量核算表

能源消耗		单位	达产消耗量	折标煤系数 吨标煤/万千瓦时、 万吨	碳排放系数 吨 CO <sub>2</sub> /万千瓦时	碳排放量 吨 CO <sub>2</sub>	综合能耗 吨标煤
电力	当量	万千瓦时	20	1.2290	7.035	140.7	24.58
	等价			2.8500			57
自来水		万吨	0.075	2.571	/	/	0.193

表 3 企业碳排放与能耗情况汇总

拟 实 施 建 设 项 目	碳排放量	综合能耗（等价值）	单位工业增加值综合 能耗	单位工业增加值碳排 放	能耗指标	碳排放行业参考指标
	吨 CO <sub>2</sub>	吨标煤	吨标煤/万元工业增加 值	吨 CO <sub>2</sub> /万元工业增加 值	吨标煤/万元工业增加 值	吨 CO <sub>2</sub> /万元工业增加 值
	140.7	57.193	47.66	117.25	0.52	/

表 4 碳排放绩效核算表

核算边界	单位工业增加值碳排放	单位工业总产值碳排放	单位产品碳排放	单位能耗碳排放
	吨/万元	吨/万元	吨/吨	吨/吨标煤
拟实施建设项目	0.117	0.035	2.345	2.46
实施后全厂	0.117	0.035	2.345	2.46

表 5 企业二氧化碳排放“三本帐”核算表

核算指标	企业现有项目		拟实施建设项目		“以新带老”削减量 (吨/年)	企业最终排放量 (吨/年)
	产生量 (吨/年)	排放量 (吨/年)	产生量 (吨/年)	排放量 (吨/年)		
二氧化碳	0	0	140.7	140.7	0	140.7